

1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07720

5	7	450m²	1,300m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07720

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **450m²** Plànol **1,300m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa amb accés directe a la mar i impressionants vistes a el Port de Maó

Vila de 450 m² construïts sobre una parcel·la de 1.300 m² situada en una zona residencial, a primera línia de mar.

Distribuïda en dues plantes, aquest habitatge compta amb grans finestrals per aprofitar a el màxim la llum natural i per gaudir d'unes esplèndides vistes a l'illa de Llatzeret.

La casa alberga una ampla cuina - office amb sortida a terrassa, sala d'estar - menjador amb llar de foc i sortida a terrassa amb vistes a la mar, cinc dormitoris amb armaris encastrats i set banys.

Entre els seus aspectes més destacats trobem els acabats de qualitat, calefacció central i aire condicionat. A l'estar equipada amb totes les comoditats, la vila és perfecta per viure tot l'any. D'altra banda, també compta amb llicència turística, la qual cosa garantiria uns ingressos addicionals en cas d'oferir-la per a lloguer de vacances.

Presumeix d'un bonic i cuidat jardí, piscina i accés directe a la mar.

Una vila idíl·lica al costat de la mar i propera a centre de la ciutat.



lucasfox.cat/go/men28674

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aire condicionat, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Llar de foc, Traster, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.970.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07720

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **450m²** Plànol **1,300m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya