

492.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>139m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

492.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **139m<sup>2</sup>** Plànol      **34m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Planta baixa amb vista a la mar en un dels millors complexos residencials de Ciutadella de Menorca.

Planta baixa de 105 m<sup>2</sup> construïts més 34 m<sup>2</sup> de terrassa amb vistes a la mar en una de les millors zones de Ciutadella, al costat de passeig marítim. El pis forma part d'un complex molt ben cuidat amb piscina comunitària, jardins i zona de joc infantil.

L'habitatge consta d'entrada, saló-menjador, cuina americana, tres dormitoris dobles (un d'ells amb bany privat i vestidor), un dormitori individual, dos banys i un safareig.

Està equipada amb aire condicionat i calefacció central. Així mateix, gaudeix de fàcil accés per a persones amb mobilitat reduïda i aparcament al soterrani.

Una excel·lent opció per viure tot l'any o passar llargues temporades.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita.



[lucasfox.cat/go/men29161](https://lucasfox.cat/go/men29161)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,  
Llum natural, Terrassa comunitària, Vistes,  
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Armari encastats,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



492.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **139m<sup>2</sup>** Plànol      **34m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya