

2.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 45m² terrassa en venda a Ciutadela

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07769

5	5	311m²	1,144m²	45m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 45m² terrassa en venda a Ciutadela

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07769

5	5	311m²	1,144m²	45m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Villa amb accés a la mar i meravelloses vistes en venda a Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

Magnífica vila en exclusiva a Lucas Fox, de 311 m² construïts sobre una parcel·la de 1.144 m² amb vistes panoràmiques i accés a la mar a la urbanització de Cala'n Blanes de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues còmodes plantes. La planta baixa de 252 m² ens rep amb una fantàstica terrassa coberta de 90 m² orientada a sud, amb accés a la piscina i amb zona chill-out moblada per delectar-se amb les seves vistes, la brisa i la llum de la mar.

Ja en el seu interior, el rebedor d'entrada ens condueix a la dreta a un ampli saló amb llar de foc; un dormitori doble amb vestidor, bany privat i sortida a terrassa; una sala de menjador amb sortida a la terrassa; un bany; una cuina moderna totalment equipada i un safareig. Per l'ala esquerra, accedim a dos dormitoris dobles, un d'ells amb sortida a la terrassa, un bany i un vestidor. En aquesta planta hi ha també el garatge i en la part posterior de la casa, un annex amb un dormitori de servei amb bany. També a la part posterior, es disposa una gran terrassa amb pèrgola, el lloc ideal per aixoplugar-se de el sol de l'estiu, a més d'una zona de barbacoa.

A través d'una bonica escala de fusta accedim a la primera planta de 59 m² que alberga una impressionant màster suite amb vestidor, bany privat, sostres amb volta de canó, aire condicionat fred / calor per split, llar de foc i sortida a una gran terrassa, des d'on podrà gaudir de les increïbles vistes panoràmiques a la mar.

Els exteriors compten amb una preciosa zona enjardinada amb palmeres, pins i altres arbres fruiters, molt ben cuidada i una estupenda piscina desbordant a la part davantera de la casa.

Un habitatge ple de llum i encant mediterrani, decorada amb exquisit gust, que captiva només entrar-hi. Una casa de somni, ideal per viure tot l'any i / o gaudir temporades a l'estiu amb família i amics que es ven en exclusiva per Lucas Fox.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men30933

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aire condicionat, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Safareig, Vestidor, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 45m² terrassa en venda a Ciudadela

Espanya » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

5	5	311m²	1,144m²	45m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Espanya