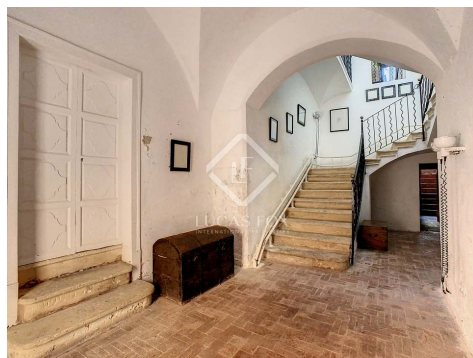


2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 40m² de jardí en venda a Ciutadela, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07760

10	7	976m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 40m² de jardí en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

10	7	976m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Impressionant casa amb jardí de 45 m², pati de 30 m² i terrassa de 35 m² en venda al casc històric de Ciutadella, Menorca.

Casa de 976 m² construïts amb jardí de 45 m², pati de 30 m² i 35 m² de terrassa en un carrer de vianants del nucli històric de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en tres plantes més la planta semisoterrani. La planta baixa ens rep amb un gran rebedor, un dormitori o despatx i una preciosa escala de pedra que ens porta a la planta superior.

A la primera planta, hi ha la zona noble de la casa. A l'esquerra trobem una gran sala d'estar i un dormitori doble amb xemeneia i a l'altre extrem, una altra sala d'estar amb un altre dormitori doble amb bany privat i accés al pati principal de 43 m² per una escala exterior. A la dreta, tenim una saleta de joc amb sortida a petit pati, un dormitori, un bany, sala de planxa, cuina-menjador, un rebost, un lavabo, un passadís, un gran menjador amb sortida a la terrassa i un ampli saló amb xemeneia, també amb sortida a una acollidora terrassa. En aquesta planta també s'ubiquen dos dormitoris dobles i un bany.

Des de la sala de planxa, accedim per una escala interior al pati principal i a una segona planta que acull un gran despatx/biblioteca amb accés a la planta sota coberta. Aquesta planta golfes ofereix la possibilitat de transformar-se en dos dormitoris dobles amb bany privat.

Des de la planta baixa, al fons de rebedor, accedim a una altra zona de la casa on trobem un gran dormitori doble amb bany privat i un altre dormitori doble amb saleta d'estar i bany privat, tots dos amb sortida al pati principal. Travessant les sales d'aquesta planta, trobem una petita cuina, un safareig i un altre pati amb entrada exterior. Darrere seu, trobarem dos dormitoris dobles amb sostres voltats de marès que comparteixen bany.

Des de la planta baixa d'entrada, accedim a la planta inferior amb dos soterranis, un destinat a celler i l'altre a sala de màquines.

Sense cap dubte una casa única en ple nucli històric de la ciutat per desenvolupar qualsevol projecte.



lucasfox.cat/go/men32258

Jardí, Terrassa, Llum natural,
Paviments hidràulics, Sostres alts,
Aire condicionat, Calefacció, Llar de foc,
Safareig

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.000.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris amb 40m² de jardí en venda a Ciutadela, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07760

10 Dormitoris **7** Cambres de bany **976m²** Plànol **40m²** Jardí

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya