

950.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Es Mercadal » 07740

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>39.036m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

**950.000 € Masia - Venut/uda**

## Masia de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Es Mercadal » 07740

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>39.036m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Molí tradicional convertit en habitatge amb piscina envoltat de fantàstiques vistes al camp menorquí

L'habitatge de 242 m2 construïts sobre una parcel·la de 39.000 m2 se situa als afores des Mercadal. Un antic molí convertit en una bonica casa de camp amb piscina, envoltada de praderies verdes i absoluta tranquil·litat.

L'habitatge consta d'una sola planta i tres nivells a la torre. Al seu interior hi trobem un saló i un menjador oberts que connecten amb les diferents parts de la casa. D'una banda, trobem a prop del saló un bany complet i dos dormitoris. D'altra banda, el menjador, un dormitori i una cuina rústica amb portes de pati que donen accés a la terrassa frontal. Des de la cuina podem accedir a la zona de safareig, a un altre bany complet i a un pati interior descobert per on pujar a la terrassa que envolta la torre del molí. Una terrassa on gaudir d'unes magnífiques vistes al voltant de tota la casa.

Si tornem a entrar a casa podem accedir des del saló a l'interior de la torre. Trobem la planta baixa on comencen les escales per començar a pujar pel molí. A la primera planta, tenim un petit dormitori amb una venda amb vistes al camp. A la segona planta, trobem una altra estada on fer un altre dormitori amb una finestra que li dóna lluminositat.

A l'exterior, tenim a la part frontal de la casa una espaiosa terrassa amb excel·lents vistes. Al costat de la casa, es troba la piscina envoltada de terra de pedra i un bonic jardí on prendre el sol.

Tota la casa està envoltada per terreny propi, on hi ha nombrosos arbres fruiters plantats a les parcel·les més properes a la casa. La resta de terreny és completament verda.

Pel que fa a subministraments, la casa disposa de pou propi, connexió a l'aigua general del poble i connexió a la xarxa general.

Sense cap dubte una propietat singular per passar temporades amb família, i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.

[lucasfox.cat/go/men33595](https://lucasfox.cat/go/men33595)Terrassa, Piscina, Jardí, Safareig,  
Cuina equipada

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



950.000 € Masia - Venut/uda

## Masia de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Es Mercadal » 07740

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>39.036m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya