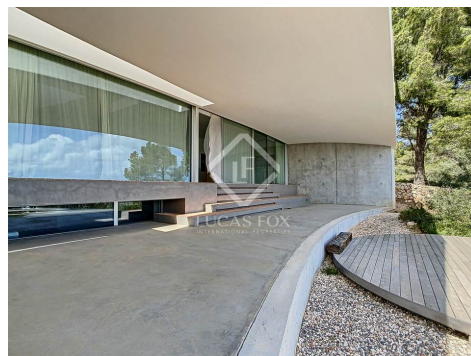
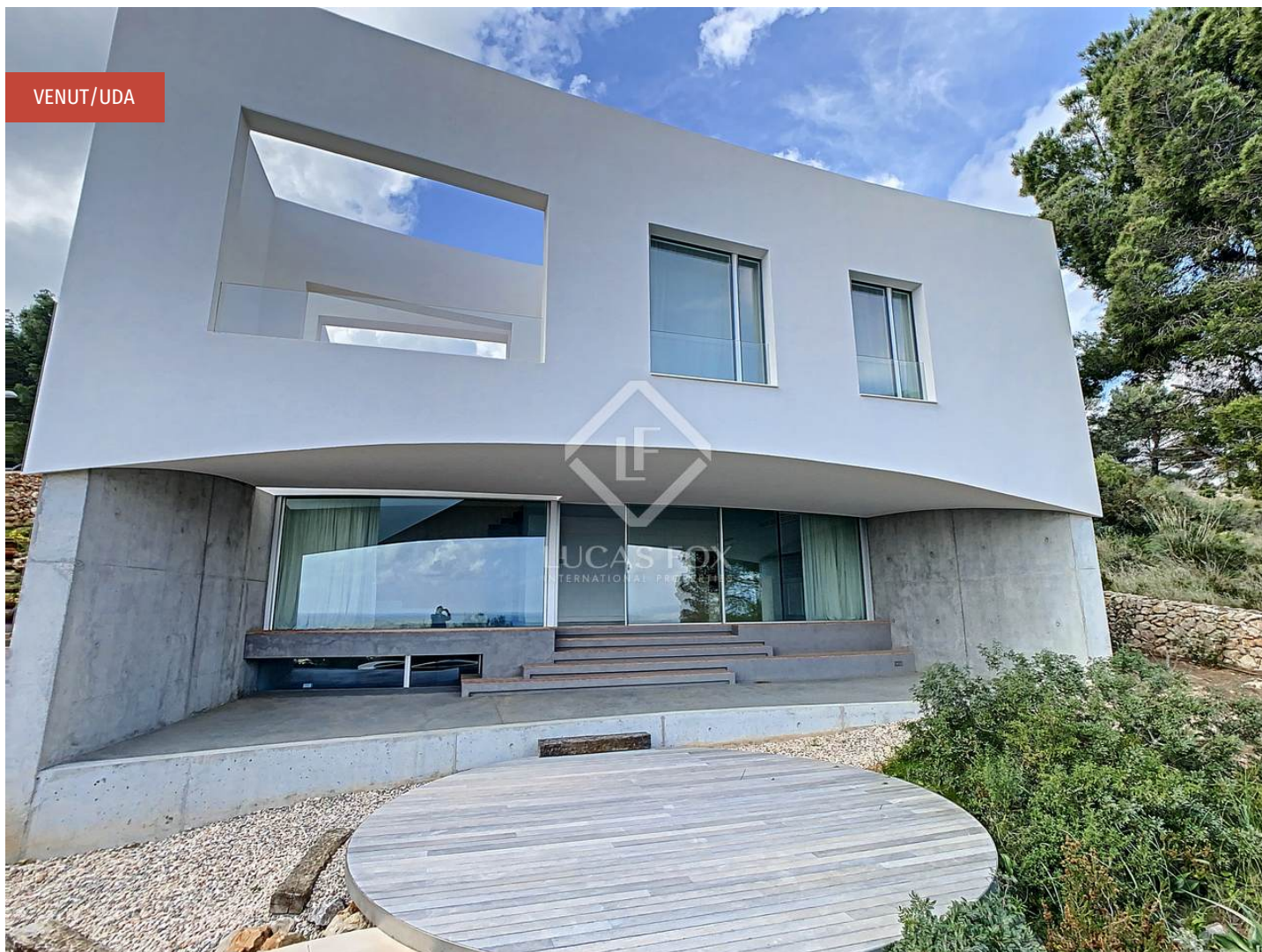


1.090.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4	3	235m²	595m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.090.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **235m²** Plànol **595m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa contemporània amb vistes a la costa nord de Menorca en venda a Coves Noves, Es Mercadal.

Vila construïda el 2020 amb una superfície de 235 m² ubicada en una parcel·la de 595 m² amb vistes panoràmiques al mar a la urbanització de Coves Noves, Es Mercadal.

La vivenda que té entrada per dos carrers es distribueix en tres plantes. La planta baixa ens rep amb un saló-menjador diàfan amb cuina oberta i grans finestrals que permeten l'entrada d'abundant llum natural a tota l'estada. A més, tenen vistes increïbles al mar i accés a la zona de porxo cobert amb sortida a la terrassa amb tarima de fusta i piscina rodona. En aquesta mateixa planta tenim un lavabo, un dormitori de servei amb armari encastat i bany privat.

A través d'una escala arribem a la primera planta que connecta amb l'entrada principal de la casa i que dóna accés a dos dormitoris dobles amb armaris de paret que comparteixen un bany, un dormitori doble amb armaris de paret amb bany privat i sortida a terrassa interior amb vistes espectaculars sobre el mar i la costa nord de l'illa. En una entreplanta, trobem una zona chill-out amb una enorme vidriera per gaudir també de les vistes increïbles.

A la planta semisoterrani tenim la zona destinada a safareig, planxa i rebost.

L'habitatge compta amb bons acabats, aire condicionat, calefacció i aerotèrmia.

A l'exterior trobem un jardí mediterrani, una terrassa amb tarima de fusta i una piscina rodona.

Una vila d'estil contemporani per passar temporades amb família i amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men33838

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.090.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **235m²** Plànol **595m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya