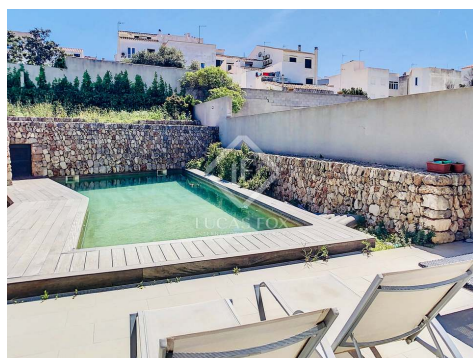


1.300.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **478m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.300.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **478m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Casa molt confortable amb calefacció per terra radiant i garatge en venda a Maó, Menorca.

Casa d'estil modern de 478 m² als afores del centre de Maó, a poca distància del cor de la ciutat amb totes les comoditats.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. L'entrada ens dóna la benvinguda amb un ampli rebedor que dóna accés al garatge, amb espai per a dos vehicles, ia un passadís obert més gran i amb un lavabo, que deixa entrar la llum natural per les moltes finestres de què disposa. Aquest passadís condueix a un saló d'aproximadament 76 m² dividit en dues seccions, separades per una moderna xemeneia. La gran i espaiosa cuina amb safareig d'aquesta planta està moblada amb electrodomèstics d'alta qualitat i serveix directament de menjador amb vistes a la terrassa. A l'exterior, s'ofereix una piscina privada orientada al sud, amb dutxa exterior i gandules, una zona de menjador d'estiu i un bonic hort, a la zona superior de la piscina, a la qual s'arriba per unes escales de pedra.

A la primera planta hi trobem la zona de nit, amb un total de quatre dormitoris. En primer lloc, s'ofereixen dos dormitoris dobles amb armaris de paret i un bany a compartir. A continuació, es disposa un dormitori amb vestidor i bany privat i, finalment, l'impressionant dormitori principal amb vestidor, amb vistes a la terrassa ia la piscina i amb un bany privat molt elegant amb banyera d'hidromassatge. La terrassa del darrere també s'ubica en aquesta planta i té una fantàstica zona chill-out que deixa passar molta llum.

La casa compta amb acabats de molta qualitat, com a calefacció per terra radiant, aire condicionat i fusteria amb doble vidre.

A causa de l'especial ubicació ia la bonica porta d'entrada cegada, és gairebé increïble que darrere aquesta porta hi hagi una bonica vila, amb mobles de qualitat i decorada amb bon gust. Un habitatge únic per viure tot l'any, o passar temporades amb família i amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men33903

Jardí, Piscina, Piscina climatitzada, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Sostres alts, Aparcament, Calefacció per terra radiant, Edifici modernista, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Armaris encastrats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Obra nova, Vestidor, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.300.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **478m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya