

1.250.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Sant Lluís, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	2	228m²	19.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.250.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Sant Lluís, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07711

5 Dormitoris **2** Cambres de bany **228m²** Plànol **19.500m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa de camp amb cellers, zona de cultiu i pastura en venda a Menorca.

L'habitatge de 228 m² està construït sobre una parcel·la de 19.500 m² de terreny. Es troba ubicada en una magnífica zona de camp a Sant Lluís, a tan sols 5 minuts de la pròpia localitat i de Maó. Es tracta d'un habitatge de nova construcció, envoltat de gairebé dues hectàrees de terreny que li proporcionen molta intimitat.

L'habitatge consta de dues plantes més la planta semisoterrani. A la planta baixa hi trobem un rebedor que connecta amb les diferents estances de la planta. S'ofereixen tres dormitoris dobles amb armaris de paret, una oficina, un bany, un espaiós saló-menjador amb llar de foc, accés directe al porxo i a la zona de la piscina, una cuina amb rebost, una bugaderia i accés interior al garatge.

A la primera planta tenim dos dormitoris dobles amb armaris de paret, terrassa privada i vistes a la zona de la piscina, i un bany.

Finalment, es disposa de la planta semisoterrani que actualment acull un dels dos cellers.

Tota la vivenda compta amb radiadors de calefacció central i aire condicionat per splits de fred/calor.

A l'exterior, en accedir a l'habitatge tenim una espaiosa zona de vinyes actives que donen pas a un camí envoltat de pins imponents que ens condueix a la casa. A la zona de la piscina es pot accedir per diferents punts del terreny, però si sortim pel saló de la casa, hi trobem un llarg porxo cobert amb accés directe a la zona enjardinada de la piscina i a la zona de la barbacoa exterior. També disposa d'un annex enganxat a la casa on hi ha un saló, cuina i forn de pedra, ideal per continuar amb les barbacoes en èpoques de més fred. Al voltant de la casa podem anar veient zones de cultiu i nombroses zones d'arbreda típica del camp menorquí.

En definitiva, una finca interessant on gaudir del camp i la tranquil·litat sense estar lluny de la capital.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men33940

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Vinyes, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Vistes, Traster, Safareig, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.250.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Sant Lluís, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	2	228m²	19.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya