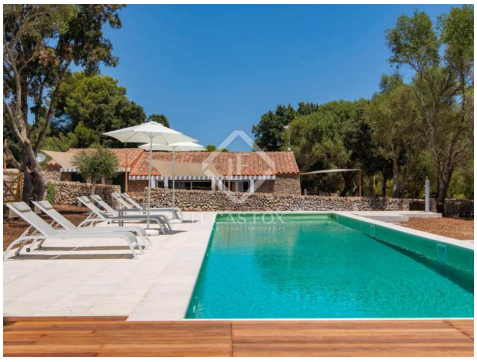
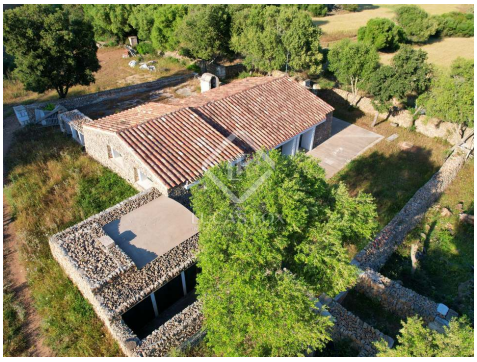
Preu a consultar Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	3	150m²	499.494m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny





Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

Preu a consultar Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	3	150m²	499.494m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa rural reformada amb molt d´encant envoltada de natura, amb piscina de 70 metres i llicència d´agroturisme en venda a Es Mercadal.

Aquesta casa rural moderna de 150 m² construïts sobre una parcel·la de 499.494 m² està ubicada a la zona de camp que pertany al poble de Mercadal, situada al cor de l'illa. La seva ubicació privilegiada permet accedir a les famoses platges del nord de l´illa a peu oa cavall, si no vol haver d´agafar el cotxe. Connecta amb el famós Camí de Cavalls i gràcies a les 50 hectàrees de terreny propi, ofereix la possibilitat de tenir cavalls i així poder fer excursions pel nord de l'illa.

Aquesta finca té una llicència en vigor d'agroturisme i unes 20 hectàrees de cultiu ecològic. A més, té una senzilla i bonica piscina de 70 metres envoltada d´arbres en un espai delimitat amb paret de pedra.
Està completament reformada, tant a nivell constructiu com als interiors. S'han utilitzat materials de primera qualitat, s'han restaurat tots els sostres, tant bigues com teules, i s'ha millorat l'aïllament. Tota la pedra vista ha estat restaurada i els acabats tant del terra com dels mobles d'obra s'han fet amb microciment.

La casa es divideix en tres apartaments completament equipats i totalment independents, cadascun amb el quadre de llum propi. A més, compta amb videoporter per a la porta d'accés a la finca, accés propi a la zona exterior i aires condicionats. Cada apartament disposa d´una cuina, un dormitori, un bany i armari d´obra.

A l'exterior trobem una petita edificació preparada per poder posar rentadora i assecadora i un forn de pedra completament restaurat. La casa està envoltada dels camps de cultiu, una gran zona d'arbres autòctons i gràcies al fet que es troba a uns 14 metres d'alçada respecte a la carretera, proporciona unes vistes precioses i una brisa que ajuda a combatre els dies de més calor .

Pel que fa als subministraments, disposa de connexió a la xarxa general de l'aigua que prové des Mercadal, igual que la connexió a la llum.

Una finca fantàstica per als amants de la natura i per poder-la gaudir amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.

lucasfox.cat/go/men34613

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Vistes, Renovat, Obra nova, Llicència turística, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

Preu a consultar Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	3	150m²	499.494m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya