

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

**5** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **196m<sup>2</sup>** Plànol    **819m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

**950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado**

## **Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca**

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **196m<sup>2</sup>** Plànol      **819m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Vila d'obra nova en planta baixa amb piscina i amb vistes al mar en venda a Coves Noves, Es Mercadal, Menorca.**

A la nova urbanització de Coves Noves, ens trobem amb aquesta promoció d'obra nova amb viles de construcció atemporal, en una zona molt tranquil·la i apartada. El disseny i els acabats d'aquests habitatges aconseguen mimetitzar-se amb l'entorn, fent d'aquesta promoció una opció atractiva per a qui busca una casa amb vistes al mar en un entorn natural.

Aquesta vila de 196 m<sup>2</sup> es distribueix en una sola planta i disposa de garatge i piscina privada sobre una parcel·la de 819 m<sup>2</sup>. Es distribueix en saló-menjador, cuina, cinc dormitoris, dos amb bany privat i dos banys independents.

A l'exterior, tenim un porxo amb accés a la zona enjardinada i de piscina de 9 x 4 i l'aparcament privat.

Està previst entregar aquesta vila per a l'estiu del 2023.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/men36079](https://lucasfox.cat/go/men36079)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina,  
Garatge privat, Llum natural, Vistes,  
Obra nova, Finestres de doble vidre,  
Exterior

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

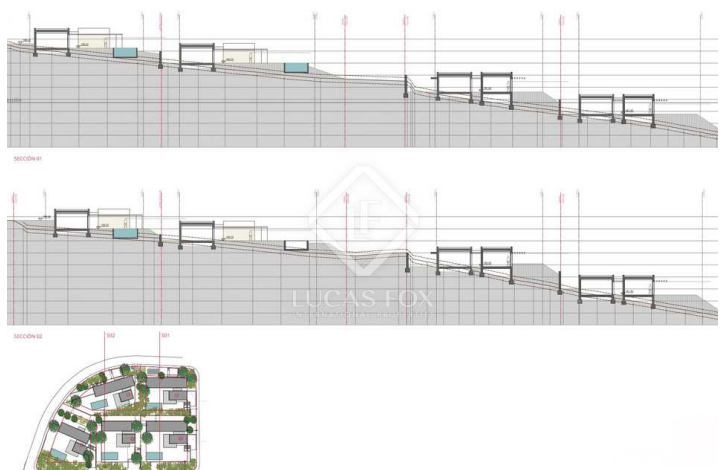


950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>	<b>819m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya