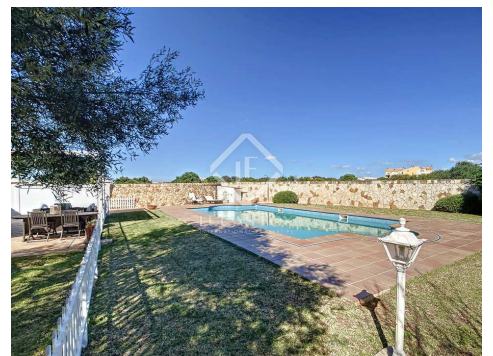


900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m ²	930m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **274m²** Plànol **930m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila independent amb piscina, barbacoa, garatge i un cuidat jardí en venda a Son Oleo, Ciutadella de Menorca.

Espectacular vila independent de 274 m² sobre una parcel·la de 930 m² a la prestigiosa urbanització de Son Oleo a escassos quilòmetres del centre de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues plantes còmodes. La planta baixa ens rep amb un rebedor d'entrada que connecta al· esquerra amb un petit distribuïdor amb un lavabo. Des d'aquí arribem a la cuina amb sortida a una terrassa coberta amb lona corredissa. Des de la cuina, accedim al menjador, també amb sortida a la terrassa, i a continuació trobem un espaiós saló amb xemeneia que connecta amb un altre saló totalment envidriat i orientat a sud. Des de l'entrada i a la dreta, també podem accedir al saló.

Per una còmoda escala, arribem a la primera semiplanta on tenim un dormitori doble amb armari de paret i bany privat, dos dormitoris dobles també amb armari de paret i un altre bany. Des d'aquesta planta arribem a una altra semiplanta golfes on hi ha una sala d'estar i un petit despatx amb llibreria amb sortida a una terrassa.

A la planta baixa també tenim un garatge per a tres cotxes, un bugader amb traster i una estança destinada a menjador amb cuina, barbacoa de graella i forn de pedra per fer celebracions en família. Des d'aquí tenim sortida a la terrassa coberta amb un tendal de lona corredissa que dóna accés a la piscina de 54 m² i a l'espaiós jardí.

La casa d'estil menorquí es va construir amb materials de qualitat, compta amb bigues vistes de fusta als sostres, calefacció i aire condicionat per conductes, doble aïllament a parets i fusteria exterior d'alumini amb doble vidre.

Sens dubte, un habitatge ideal per establir-se a viure confortablement tot l'any a Menorca, ja que, a més, és a poc més d'un quilòmetre de distància del nucli històric de Ciutadella.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per coordinar una visita.



lucasfox.cat/go/men37437

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Traster, Sistema d'alarma,
Safareig, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris 4 Cambres de bany 274m² Plànol 930m² Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya