656.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 259m² de jardí en venda a Mercadal

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4	4	194m²	344m²	100m²	259m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

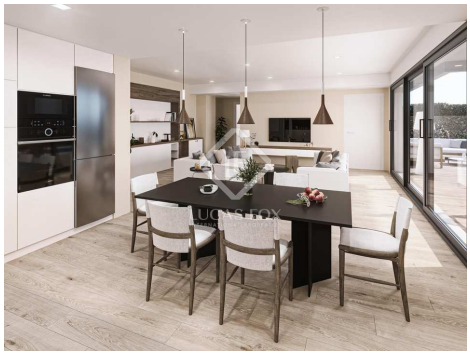
656.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 259m² de jardí en venda a Mercadal

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4	4	194m²	344m²	100m²	259m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ



lucasfox.cat/go/men37944

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Obra nova

Vila d´obra nova amb piscina privada i garatge en venda en una urbanització propera al camp de golf de Son Parc, Es Mercadal.

Lucas Fox presenta la promoció de nova construcció que s'ofereix a un residencial privat i exclusiu envoltat de pinedes amb vistes al mar Mediterrani. El complex ofereix una àmplia zona comunitària amb piscina, sala gurmet, gimnàs exterior, solàrium i zones verdes.

Aquesta vila de nova construcció compta amb una superfície de 194 m² sobre una parcel·la de 344 m², propera a l'únic camp de golf de l'illa a Son Parc, Es Mercadal. L´habitatge compta amb una bonica zona enjardinada amb piscina i garatge privat.

Es distribueix en dues plantes. La planta baixa compta amb un dormitori doble amb armari encastat, un bany i un ampli saló-menjador amb cuina integrada oberta, tot amb grans finestrals, per la qual cosa entra molta llum natural. Des d'aquest espai també podeu sortir a un bonic porxo, així com al jardí, la piscina i el garatge. La primera planta disposa de tres dormitoris dobles amb armaris de paret i bany privat amb sortida a dues terrasses.

Compte amb acabats d'alta qualitat. La cuina està moblada amb mobiliari contemporani de la marca Porcelanosa, taulell de material compacte i equipada amb electrodomèstics Bosch: placa d´inducció, campana, forn i microones. Els habitatges comptaran amb sistema d'aire condicionat fred-calor i sistema domòtic.

Un habitatge ideal per a famílies ja sigui com a primera o segona residència en una urbanització privilegiada.

La promoció compta amb llicència d'obra i començarà el gener del 2023. Es preveu la seva finalització el setembre del 2024.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

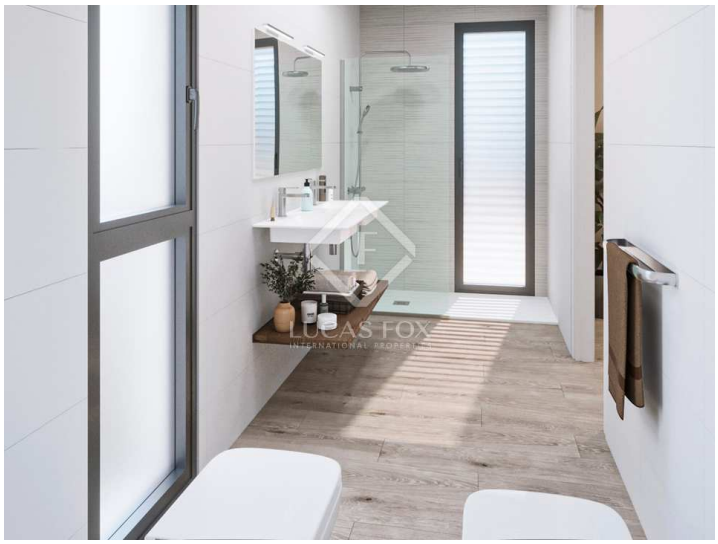
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

656.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 259m² de jardí en venda a Mercadal

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4	4	194m²	344m²	100m²	259m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya