

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **127m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **127m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Casa amb encant que conserva els elements típics de construcció de les cases menorquines en venda al nucli històric de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta casa de 127 m² pendent de llicència d'obres per iniciar una reforma amb molt d'encant situada al nucli antic de Ciutadella de Menorca.

Al preu de l'habitatge cal afegir el preu del projecte d'obra. Es durà a terme una reforma que pretén actualitzar l'habitatge i alhora conservar alguns elements típics de les cases antigues del nucli històric.

Segons el projecte, la vivenda es distribueix en quatre plantes. La planta baixa ens rep amb un ampli rebedor i sostres alts amb bigues de fusta decapades de color blanc, un lavabo, la cuina-menjador totalment equipada i un senzill i acollidor saló amb xemeneia que té sortida a un petit pati.

La primera planta té un dormitori doble i un dormitori principal amb bany privat i zona de vestidor.

A la segona planta, hi trobem un dormitori doble amb vestidor i bany privat i un altre vestidor que es podria convertir en un quart dormitori.

Finalment, a la planta superior, hi ha una terrassa amb meravelloses vistes al mar.

Una excel·lent oportunitat per a qui vulgui viure al centre històric de Ciutadella.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

La informació descrita aquí és merament informativa i se suposa exacta, no obstant, les dades a dalt referides poden estar subjectes a errors, canvis de preu o modificacions de condicions sense avís previ.



lucasfox.cat/go/men38559

Vistes al mar, Terrassa, Vistes, Traster, Renovat, Llar de foc, Cuina equipada, Armaris encastats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **127m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya