

950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4	4	273m²	460m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **273m²** Plànol **460m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa amb piscina i precioses vistes al mar a Port d'Addaia, Es Mercadal.

Villa impecable amb llicència turística de 273 m² sobre una parcel·la de 460 m² amb boniques vistes al mar.

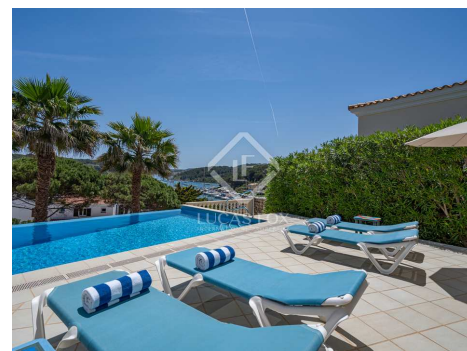
La propietat es divideix en dues plantes. La planta baixa ens rep un espaiós i obert saló-menjador amb accés tant al porxo de la piscina, com a la part exterior del darrere de la casa. Si continuem caminant ens trobem amb una àmplia cuina, un dormitori doble amb bany privat i la bugaderia. En aquesta mateixa planta sortim a l'exterior pel saló-menjador i hi trobem el porxo, la terrassa de la part frontal de la casa i la piscina infinity, on gaudir d'unes boniques vistes al mar mentre et banyes.

Accedim per les escales a la primera planta i tenim una màster suite amb bany privat i sortida a una terrassa espaiosa amb vistes clares al port i al mar, i dos dormitoris dobles amb bany privat i balcó d'ídèntiques vistes. La casa està envoltada per terrasses i plantes per donar més intimitat. Si baixem al nivell del carrer des de la part davantera de la casa, podem accedir a l'espaiós garatge.

Una vila ideal per a qui busca tranquil·litat, a prop del mar, la platja, el port i oferta de restauració. La casa està construïda enlaire, no està a nivell de carrer, cosa que dóna més intimitat a la propietat.

Sens dubte una bonica vila on passar les vacances, o viure-hi tot l'any, a més de tenir la possibilitat de llogar-la en temporada en disposar de llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men41176

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Terrassa comunitària, Vistes, Traster, Safareig, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

4	4	273m²	460m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya