

668.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva
Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **215m²** Plànol **711m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

668.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **215m²** Plànol **711m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa amb una piscina i vistes espectaculars a la costa sud i la platja en venda a Alaior, Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta vila de 215 m² sobre una parcel·la de 711 m² sobre un turó i amb vistes al mar a Alaior.

L'habitatge es distribueix en dues plantes amb dues entrades independents per accedir a la casa: una a la part inferior i l'altra a la part superior. Una de les entrades se situa en baixar les escales, on hi ha el garatge privat. L'altra és a la part superior de la casa en un atzucac de la urbanització. Des d'aquí, es pot gaudir de les vistes, mentre camineu pel bonic jardí fins a la terrassa i l'entrada de la casa. La terrassa frontal està parcialment coberta i dóna a la gran terrassa inferior amb l'enorme piscina i les boniques vistes a la costa sud. Al costat de la piscina, hi ha una altra terrassa coberta, una cuina exterior amb aigüera i barbacoa, una dutxa a l'aire lliure i un safareig independent. Diversos esglaons ens porten als diferents nivells del jardí que envolta la vila amb arbres fruiters, palmeres i plantes autòctones.

Creuant la terrassa amb el vostre espai per a menjador i sala d'estar d'estiu accedim a la casa. Entrem directament al saló-menjador amb la cuina oberta i amb finestres que permeten l'entrada de molta llum natural i ofereixen boniques vistes al mar. També en aquesta planta hi ha una cambra separada per a rentadora, rentavaixelles i traster.

Amb un desnivell de tres esglaons des del saló-menjador, arribem a la zona de nit. Aquí hi trobem el dormitori principal amb bany privat i accés a un balcó i dos dormitoris dobles que comparteixen un bany.

No hi ha veïns directes a banda i banda del jardí que envolta la vila, per la qual cosa és molt privada.

Un habitatge únic i elegant amb detalls especials per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men42462

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats,

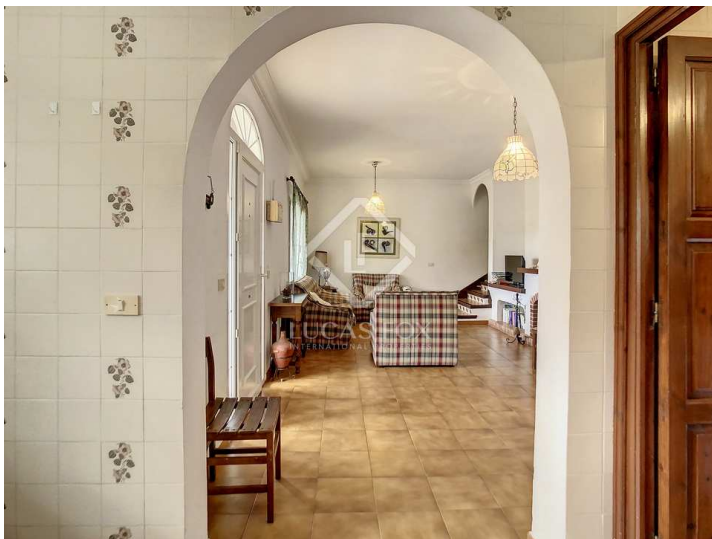
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

668.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva
Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **215m²** Plànol **711m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya