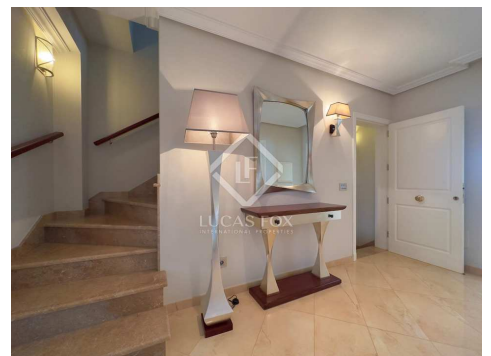
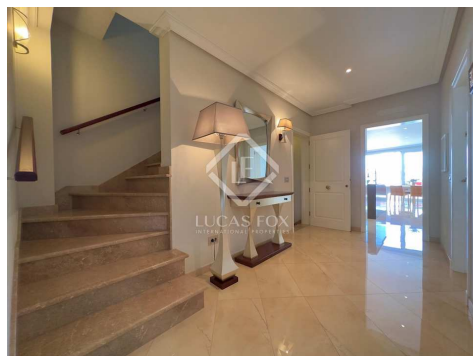
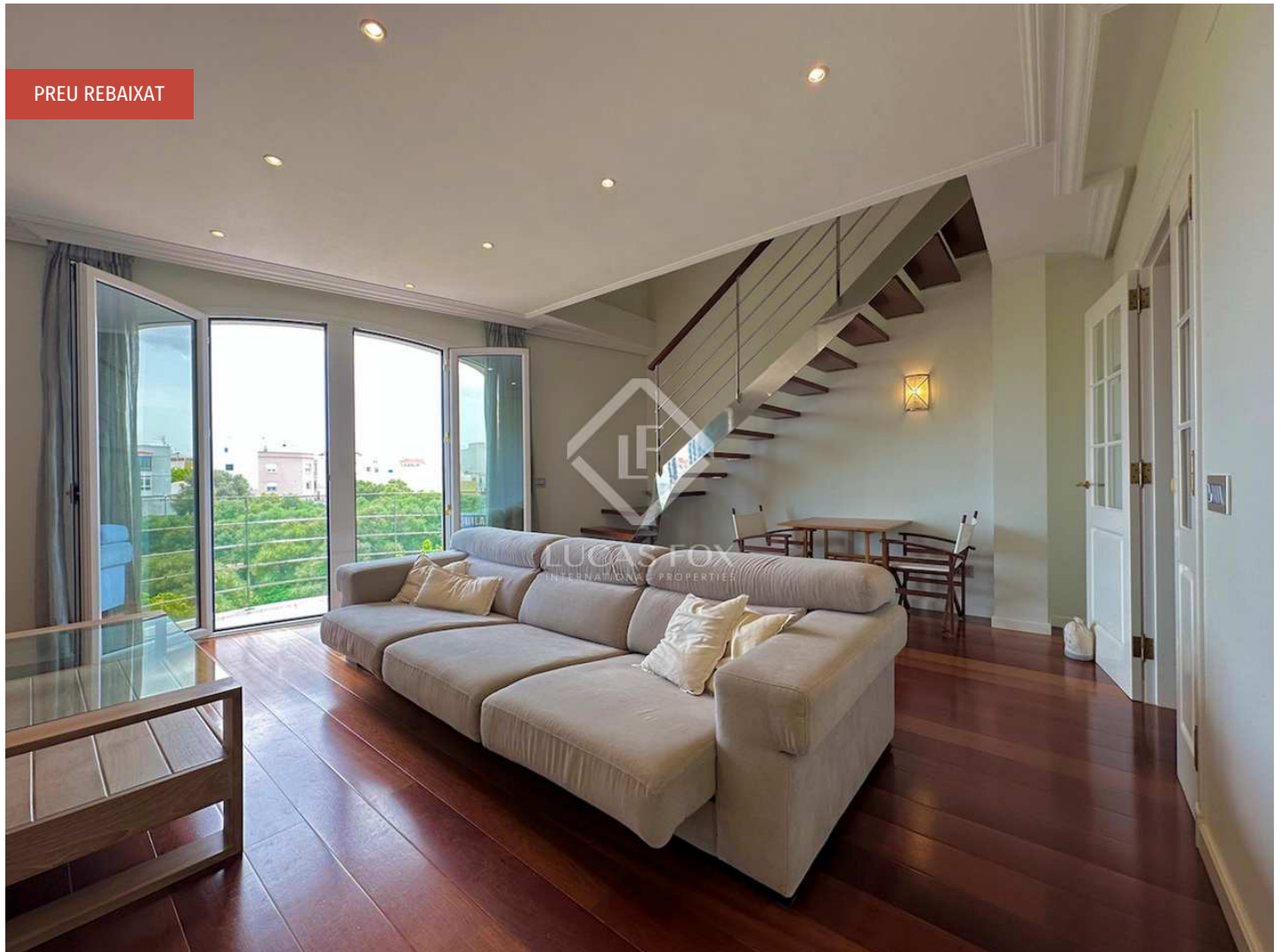


880.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **374m²** Plànol **165m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

880.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **374m²** Plànol **165m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa completament reformada amb dues terrasses, pati i garatge privat en venda a Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta estupenda casa completament actualitzada de 374 m² sobre una parcel·la de 165 m², ubicada molt propera al centre històric de la ciutat de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge de 261 m² es distribueix en tres plantes. A la planta baixa trobem una entrada a peu de carrer amb unes escales de marbre que ens condueixen a la primera planta. En aquesta mateixa planta baixa, tenim un garatge amb possibilitat de convertir-lo en local comercial de 113 m² que compta a més amb una cambra destinada a estudi/traster, un bany i un pati.

A la primera planta de 96 m² tenim un bonic rebedor, una gran cuina-menjador totalment equipada amb sortida a una agradable terrassa, dos dormitoris amb accés a balcó i un bany.

Pujant la mateixa escala de marbre, arribem a la segona planta també de 96 m², amb terres de parquet, on trobem una agradable cuina office, una sala estar amb xemeneia i sortida al balcó, un bany complet i dos dormitoris dobles.

A l'última planta de 49 m² tenim el dormitori principal, amb sostres alts, bany complet i vestidor, a més d'accés a dues agradables terrasses.

L'habitatge es troba en bon estat de conservació i amb moltes possibilitats. Disposa de preinstal·lació d'aire condicionat fred/calor, terres de marbre i parquet i fusteria amb doble vidre.

La casa ofereix la possibilitat de fer una divisió horitzontal i separar-la a dos apartaments. El garatge està preparat per a un local comercial i amb possibilitat d'adaptar-lo a habitatge.

Sense cap mena de dubte, un habitatge ideal per viure tot l'any o passar llargues temporades. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men43327

Terrassa, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Vestidor, Traster, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

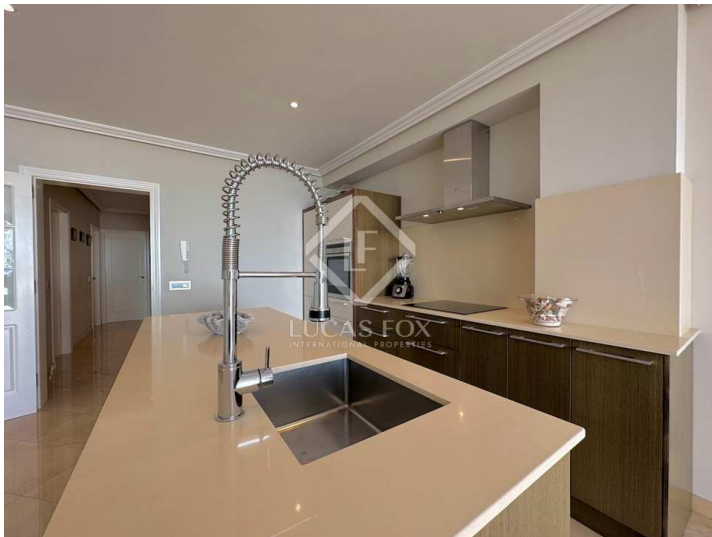
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

880.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **374m²** Plànol **165m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya