

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **85m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **85m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Vila independent amb zona comunitària en venda a escassos metres de la platja de Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta vila independent d'estil menorquí de 85 m² amb zona comunitària a Son Xoriguer, al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

La vila de 71 m² distribuïda en planta baixa i orientada a sud compta amb una cuina oberta, saló-menjador amb llar de foc i sortida a terrassa amb porxo cobert envoltat de plantes mediterrànies, dos dormitoris dobles, un amb bany privat, un dormitori individual, un altre bany amb bugaderia, traster i garatge privat de 14 m². A través d'una escala exterior accedim a una terrassa amb solàrium i vistes al mar.

Tots els dormitoris són exteriors, amb vistes al jardí i al porxo i compten amb armaris de paret. Hi ha splits d'aire condicionat fred/calor al saló i als dos dormitoris dobles, a més de wifi per fibra òptica a tota la casa.

La casa està envoltada de jardí i la vila compta amb accés al jardí comunitari del complex que es troba a pocs metres de la platja.

Un habitatge ideal per viure-hi tot l'any o passar temporades en família i/o amb amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men44184

Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Safareig, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **85m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya