

319.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

319.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa en un carrer de vianants amb terrassa/solàrium en venda al nucli històric de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta casa amb encant de 115 m² construïts i 9 m² de terrassa/solàrium al cor del nucli històric a la zona de les festes de Sant Joan de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge reformat el 2021 es distribueix en tres plantes. A la planta baixa, ens rep una sala d'estar amb sostre de volta de marès. Des d'aquí accedim a la cuina independent i un lavabo a la mateixa planta, unes escales ens condueixen a la planta semisoterrani de 35 m² amb volta de canó.

A la semiplanta hi trobem un dormitori doble amb bany privat. Seguint l'escala arribem a la primera planta on tenim un dormitori doble o sala d'estar.

A la segona planta trobem un altre dormitori doble amb sortida a una petita terrassa o safareig de 5 m² que alhora dóna accés al terrat amb una terrassa/solàrium de 9 m² i vistes a la ciutat.

La casa compta amb splits d'aire condicionat fred-calor a dos dormitoris.

Una casa ideal per viure tot l'any o passar temporada en venda en exclusiva amb Lucas Fox. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men44327

Terrassa, Sostres alts, Paviments hidràulics,
Llum natural, Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

319.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya