

1.055.000 € Masia - En venda

Masia de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Menorca

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07713

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 2 | 200m² | 4.204m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.055.000 € Masia - En venda

Masia de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Menorca

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07713

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 2 | 200m² | 4.204m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

DESCRIPCIÓ

Casa rural amb molta privadesa en venda en un terreny rústic molt a prop de Sant Lluís, Menorca.

Aquesta típica masia menorquina de 200 m² s'assenta sobre una parcel·la de 4.200 m². En accedir a la finca ens trobem amb un extens terreny abans d'accedir a l'habitatge amb un aparcament per a molts cotxes. Després de la zona d'aparcament trobem un jardí amb moltes plantes que dóna accés a un porxo amb cinc arcs convertit en una fantàstica zona chill-out.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. Des del porxo, accedim a la vivenda que gaudeix de parets de marès i bigues vistes de fusta. Un cop a dins, ens dóna la benvinguda un ampli saló-menjador. El saló condueix a una espaiosa cuina amb molts detalls i amb vista sobre la terrassa. En aquesta planta, hi trobem també el dormitori principal i un altre dormitori que comparteixen un bany.

A través de l'escala arribem a la primera planta, on tenim dos dormitoris dobles amb armaris encastats i un bany a compartir. Des dels dos dormitoris hi ha accés a una gran terrassa amb vistes increïbles sobre el mar i la natura al voltant de la finca.

A l'exterior, tenim una piscina, una zona de barbacoa d'estiu, diferents casetes, utilitzades avui com a safareig i oficina o taller, a més d'un bonic espai per gaudir del sol. La parcel·la resulta molt privada, gairebé sense veïns i es divideix en diverses franges de terra darrere de la casa, que es poden utilitzar per al cultiu d'arbres fruiters i hort, o bé, com a espai chill-out amb diverses terrasses escalonades assolellades.

Molt a prop trobem la platja d'Alcaufar, Punta Prima i les cales de S'Algar i Camí de Cavalls per practicar senderisme, rutes de bicicleta de muntanya; tot això amb la comoditat d'estar a prop del poble.

Un habitatge únic, en entorn tranquil per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men44483

Vistes al mar, Piscina, Jardí,
Terres de marbre, Sostres alts, Aparcament,
Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig,
S'accepten mascotes, Pou, Interior,
Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat,
A renovar,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.055.000 € Masia - En venda

Masia de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Menorca

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07713

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 2 | 200m² | 4.204m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya