

990.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

5	2	252m²	2.306m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

990.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

5	2	252m²	2.306m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa rural amb molt d'encant en venda a una zona molt tranquil·la de l'Argentina, Alaior, Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta casa rural de 252 m² construïts sobre una parcel·la de 2.306 m² ubicada a una zona molt tranquil·la de la urbanització de l'Argentina, al terme municipal d'Alaior, envoltada de vegetació autòctona, arbres fruiters i plantes aromàtiques. A més, aquesta urbanització compta amb transport públic directe Maó-Ciutadella, Alaior i Es Migjorn.

L'habitatge construït el 2002 amb amplis espais es distribueix en dues plantes, encara que a la planta baixa hi ha pràcticament les dependències principals de la casa.

Creuant una terrassa accedim a l'interior de l'habitatge. Un cop dins, es disposa un ampli rebedor amb una bonica escala amb barana de ferro forjat que ens porta a la planta superior.

La planta baixa està molt ben distribuïda. Després de passar el rebedor, accedim a un espaiós saló-menjador amb grans finestrals que inunden de llum tota l'estada i donen sortida a una terrassa esplèndida amb vistes al jardí. Des del saló, arribem a la cuina office completament equipada i des d'aquí, passem a un passadís distribuïdor que ens porta al safareig, a un dormitori actualment destinat com a despatx i al garatge. El saló connecta amb un altre passadís distribuïdor que ens condueix al dormitori principal amb bany privat, un altre dormitori doble, un bany complet i un altre dormitori actualment configurat com a sala d'estar i amb sortida a terrassa amb precioses vistes al jardí.

Pujant l'escala de l'entrada, arribem a la primera planta on tenim una sala d'estar amb sortida a una terrassa amb vistes clares al camp, així com un dormitori doble on hi hauria la possibilitat de fer un bany privat.

La casa es va construir pensant en totes les comoditats possibles i es va aixecar 80 cm del terra amb una cambra d'aire per evitar humitats. Compta amb splits d'aire condicionat i calefacció, així com radiadors de baix consum, ventiladors de sostre, espaiosos armaris encastats a tots els dormitoris i un aljub.

lucasfox.cat/go/men44820

Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

990.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

5	2	252m²	2.306m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A l'exterior, hi trobem un gran jardí amb zones arbrades amb vegetació autòctona, arbres fruiters, plantes aromàtiques i diferents racons i espais que ens conviden a relaxar-nos i gaudir de la privadesa que ofereix la finca. També tenim una zona de barbacoa coberta i la possibilitat de construir-hi una piscina.

Com que està perfectament connectada amb Maó i Alaior, permet gaudir de la tranquil·litat d'aquesta casa, sense renunciar a tenir tots els serveis a escassos minuts. A més, és a pocs minuts de la platja de Son Bou, la platja més llarga de Menorca.

Un habitatge ideal per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

990.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

5	2	252m²	2.306m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya