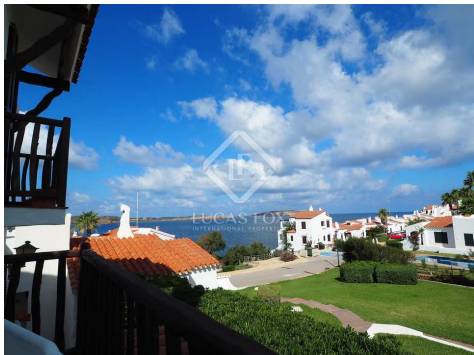


310.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Mercadal

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07748

2	1	67m²	10m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

310.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Mercadal

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07748

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **67m²** Plànol **10m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis amb terrassa i amb vistes al mar en venda en un complex turístic a Platges de Fornells, Es Mercadal, Menorca.

Lucas Fox presenta aquest meravellós pis de 67 m2 amb 10 m2 de terrassa i precioses vistes al mar. Aquest pis lluminós i acollidor es distribueix en tres nivells, però amb molt poca diferència d'alçada. Només uns quants graons separen el saló dels dormitoris i el bany.

Entrem directament a través del saló-menjador diàfan i la moderna cuina totalment equipada i recent reformada. El menjador compta amb grans finestrals que permeten l'entrada d'abundant llum natural que il·lumina tota l'estada i ens ofereixen unes privilegiades vistes directes al mar Mediterrani. Els finestrals donen sortida una espaiosa terrassa de 10 m² que treu el cap als jardins i que gaudeix d'orientació nord-est; és perfecta per gaudir d'un cafè al matí o una copa al capvespre amb les vistes al mar.

Baixant els primers esglaons, trobem el primer dormitori doble amb dos llits i un gran armari encastat. Si seguim baixant trobem el bany, que està al bell mig dels dos dormitoris i s'ha renovat recentment amb una gran dutxa. Al dormitori principal, amb llit doble i un gran armari encastat, podem gaudir també de les boniques vistes al mar a través d'una gran finestra que treu el cap al jardí.

La zona comunitària es presenta completament enjardinada i ben cuidada i té una font de diverses alçades i passarel·les de fusta que travessen el complex amb l'arquitectura típica menorquina. Aquest habitatge, ubicat a pocs minuts a peu de la platja, té una entrada des del carrer a través de la zona enjardinada.

Sense cap dubte aquest pis ofereix un espai agradable per viure o passar temporades amb família i/o amics i gaudir de les vistes al mar Mediterrani. A més, és una oportunitat d'inversió, ja que té la possibilitat d'obtenir la llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men45085

Vistes al mar, Jardí, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Renovat, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

310.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 10m² terrassa en venda a Mercadal

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07748

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **67m²** Plànol **10m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya