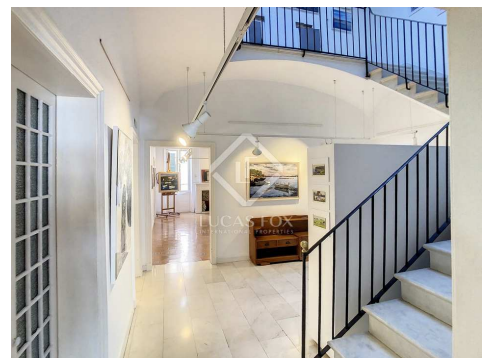
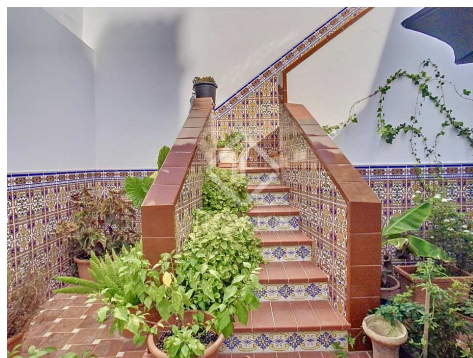


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07702

10 Dormitoris **2** Cambres de bany **615m²** Plànol **212m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa amb pati, terrassa i vistes impressionants des de la torreta històrica al nucli antic i el port natural en venda a Maó, Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta estupenda casa de 612 m² al cor del nucli antic de Maó.

L'habitatge es distribueix en quatre plantes més un bonic soterrani amb els típics arcs i voltes de canó, així com dues terrasses a l'àtic. A una, arribarem des d'una torre històrica, que ofereix unes vistes inoblidables al nucli antic i al port de Maó. Històricament, aquesta torre de vigilància es va construir per observar els vaixells a la bocana del port que transportaven mercaderies.

Actualment la casa és un bonic edifici històric ben conservat que acull una galeria i un taller d'emmarcació amb un espai per viure que es compon de sala d'estar, cuina office, dormitori i bany complet.

En entrar, després de creuar les portes de fusta i les portes de vidre, s'accedeix a la gran sala on comença la galeria. Darrere del taulell, on es pot obtenir informació, veureu el preciós pati menorquí. A través d'aquest pati, es pot pujar per les escales a la primera planta, que ens condueixen a la gran cuina totalment equipada.

De tornada a l'entrada de la galeria, la imponent escala de pedra també ens condueix a la primera planta, on trobem diverses sales moblades com a galeria i diversos tallers, on actualment es fabriquen marcs per a quadres. En aquesta planta també hi ha una cambra de bany totalment equipada i a través d'una porta accedim a la cuina amb sortida a la terrassa amb escales per accedir al pati.

A la segona planta tenim la zona d'estar, amb un ampli saló-menjador amb llar de foc i un gran dormitori. En aquesta planta hi ha altres zones de treball i darrere una altra porta, una escala ens porta a l'exterior. A dos nivells diferents, hi ha dues terrasses amb vistes a la ciutat i al port de Maó. La terrassa més alta se situa a la torreta que té un significat històric i ofereix una vista increïble al nucli antic.

Els espais en aquesta casa són amplis i ofereixen moltes possibilitats de reconvertir-los a gust i les necessitats del nou comprador.

Un habitatge únic i elegant amb detalls especials, com portes de teca, terres hidràulics antics, claraboia de vidre emplomat i bigues vistes de fusta, entre d'altres.



lucasfox.cat/go/men45106

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Jardí,
Terres de marbre, Sostres alts,
Paviments hidràulics, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,
Traster, Llar de foc, Interior, Exterior,
Cuina equipada, Biblioteca,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

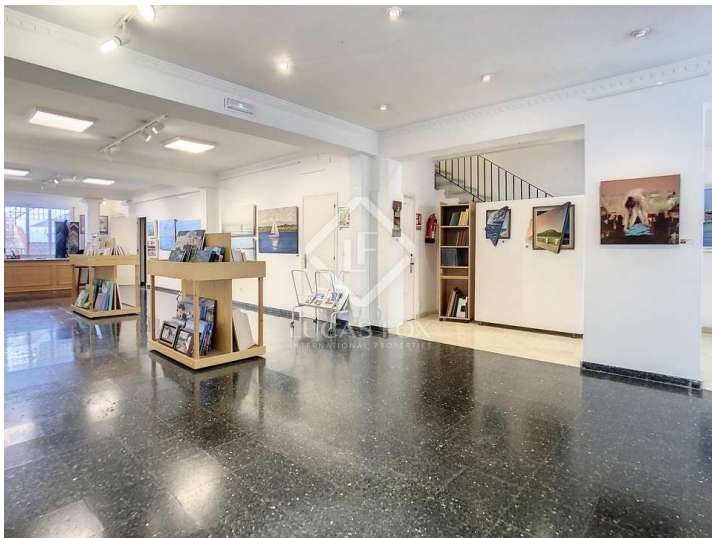
1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 10 dormitoris en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07702

10 Dormitoris **2** Cambres de bany **615m²** Plànol **212m²** Dimensions del terreny

Una casa ideal per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics.
Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya