

690.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	197m²	18m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

690.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **197m²** Plànol **18m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis dúplex a una finca antiga amb terrassa i traster en venda en un carrer de vianants del casc històric de Ciutadella, Menorca.

Lucas Fox presenta aquest fantàstic dúplex ubicat en una primera planta de 197 m² a una casa antiga del cor del nucli històric de Ciutadella, molt proper a palaus i amb vistes als seus jardins.

L'habitatge de 175 m² es distribueix en dues plantes. La planta baixa ens rep amb un ampli rebedor, una cuina independent totalment equipada i un saló-menjador amb moltíssima llum natural. Ambdues estades tenen sortida a una preciosa terrassa de 18 m² amb tendal de lona per gaudir de vetllades en família o amb amics, amb boniques vistes als jardins del Palau Sintas. Completen aquesta planta un dormitori principal molt espaiós, un altre dormitori individual, un bany complet i un safareig.

A través d'una còmoda escala de fusta amb porta a l'entrada, arribem a la planta superior amb golfes on trobem un dormitori doble amb bany privat, ideal per a convidats.

La casa es va reformar completament amb materials de molta qualitat i compta amb aire condicionat fred-calor per splits a totes les estances. Tota la vivenda és exterior i ofereix unes vistes molt boniques al Palau Sintas, així com una tranquil·litat extraordinària.

A l'entrada de l'edifici, tenim un traster ideal per a bicicletes i emmagatzemar qualsevol enser.

Sense cap dubte un habitatge ideal per viure tot l'any al centre històric de la ciutat o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men45688

Terrassa, Llum natural, Vistes, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

690.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 18m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **197m²** Plànol **18m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya