

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	3	150m²	658m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol **658m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila mediterrània amb piscina, recent reformada amb molt estil en venda a 5 minuts de la platja Arenal d'en Castell, Es Mercadal

Lucas Fox presenta aquesta magnífica vila d'alt standing en venda a Arenal d'en Castell recentment construïda. La vila compta amb un disseny minimalista i amb tocs rústics i elements moderns, per oferir el màxim confort.

La casa es troba sobre una parcel·la de més de 600 m². L'habitatge ofereix 160m² més 30m² d'un porxo elegant que connecta la zona d'estar de l'habitatge amb la zona de piscina mitjançant un gran finestral amb portes corredisses. Tot l'interior gaudeix de moltíssima llum natural, gràcies a les àmplies estances i als grans finestrals.

Consta d'una àmplia zona d'estar que ofereix un gran saló amb cuina oberta amb office, tot això connectat directament amb la terrassa exterior tipus chill-out i amb la piscina. La casa té, a més, tres dormitoris dobles amb bany privat i una terrassa superior tipus solàrium amb vistes parcials al mar.

El jardí envolta tota la casa i és de fàcil manteniment, seguint un estil mediterrani i amb reg per degoteig.

L'habitatge disposa de sistema d'Aerotèrmia amb terra radiant, aire condicionat i bomba de calor per conducte individual a cada dependència, fusteria d'alumini de la marca Cortizo, sèrie Corvison, terra de ceràmica de 90x90 uniforme a tota la casa tant interior com exterior inclòs solàrium, passadissos exteriors i got de piscina, zona chill out, porxo amb bigues de fusta de més de 200 anys d'antiguitat recuperades de vells convents, piscina, reg per degoteig, jardí mediterrani, càmeres de seguretat i alarma.

Si busqueu una vila d'altres qualitats que ofereixi totes les comoditats i es trobi a escassos minuts de la platja, es tracta d'una excel·lent opció.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men47652

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Terres de marbre, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

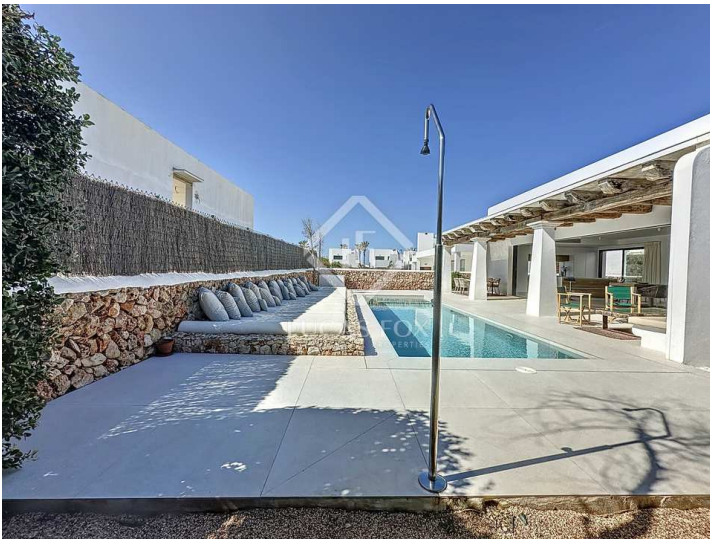
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Mercadal, Menorca

Espanya » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol **658m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya