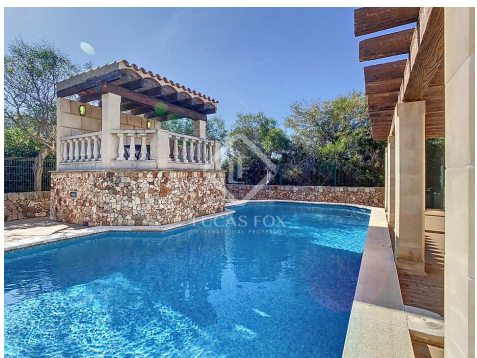


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Menorca

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **308m²** Plànol **1.243m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Menorca

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **308m²** Plànol **1.243m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa excepcional de 4 dormitoris amb piscina en venda a Binisafua, a un minut de la platja.

Aquest impressionant habitatge es troba a Binisafua, en un entorn natural, a tan sols un minut de la platja.

L'habitatge s'assenta sobre una extensa parcel·la de més de 1200 m² i compta amb una superfície de més de 300 m² d'espai habitable. El garatge de 53 m² proporciona espai per aparcar diversos vehicles, mentre que el porxo de 57 m² i la zona de piscina de 47 m² ofereixen espai exterior.

A l'interior, l'habitatge compta amb una distribució intel·ligent i funcional. En entrar per la porta principal, ens trobem amb un rebedor elegant. A la dreta, hi ha un espaiós dormitori doble, perfecte per a convidats. Un lavabo proper afegeix practicitat a aquesta zona, mentre que l'accés al garatge des d'aquest punt facilita l'entrada i la sortida a l'habitatge amb cotxe. De cara, s'ofereix el gran saló. A l'esquerra del saló, un distribuïdor ben il·luminat ens dona pas als dormitoris, que inclouen dos dobles i un d'individual. El dormitori principal destaca per la seva amplitud i inclou un vestidor i un bany complet amb banyera i dutxa. Cadascun d'aquests dormitoris està dissenyat per proporcionar comoditat i lluminositat.

La cuina, el menjador i la sala d'estar estan integrats. El saló, a doble alçada, compta amb un espai addicional a la planta superior que es pot utilitzar com un altre saló o àrea d'esbarjo.

Cada estada de la casa té accés directe a l'exterior. La seva gran terrassa complementa perfectament aquest habitatge.

Amb una distribució acuradament planificada, aquest habitatge a Binisafua ofereix un equilibri harmoniós entre la funcionalitat i l'elegància. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men48031

Terrassa, Piscina, Sostres alts,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Vestidor, Traster, Sistema d'alarma,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

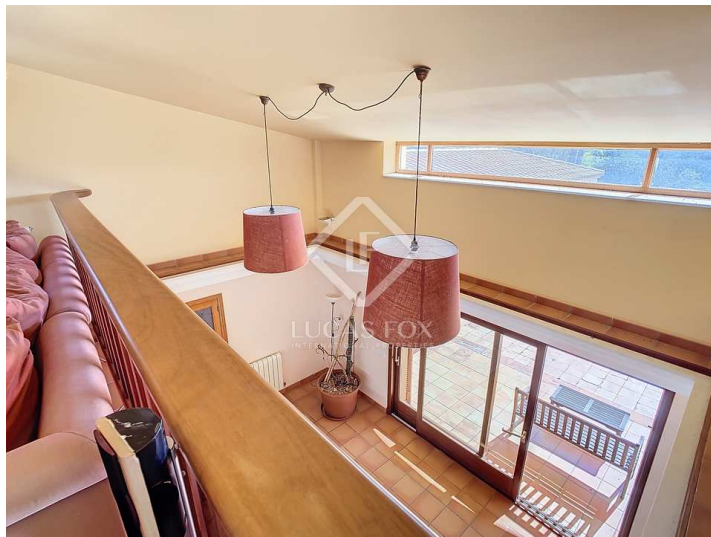
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Menorca

Espanya » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	3	308m²	1.243m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya