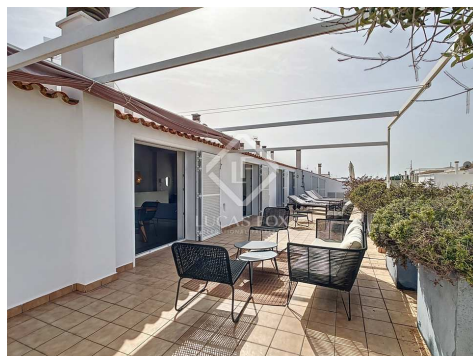
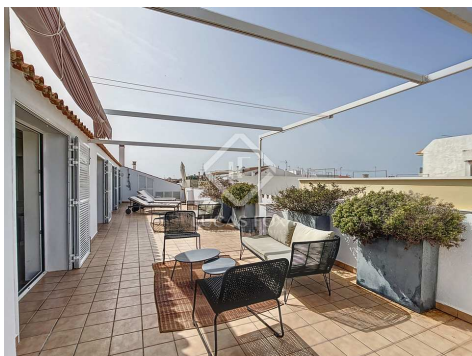


780.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	3	203m²	94m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

780.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **203m²** Plànol **94m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstic àtic d'estil contemporani amb una àmplia terrassa a nivell de saló i garatge en venda a Ciutadella, Menorca.

Lucas Fox presenta aquest espectacular àtic d'estil contemporani de 203 m² amb una terrassa cantonera de 94 m² amb sortida des del saló-menjador, a una de les millors zones residencials de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge que va ser completament remodelat es distribueix en dues plantes esplèndides. Accedim a la vivenda per la planta baixa on ens rep un distribuïdor que dóna pas a tres dormitoris dobles amb armaris de paret que comparteixen dos amplis banys, un traster/safareig i unes modernes escales de microciment que ens condueixen a la planta àtic.

En aquesta segona planta trobem un distribuïdor amb dos dormitoris dobles, un amb sortida a la terrassa, que comparteixen un bany, una gran estada diàfana on hi ha una moderna cuina oberta i el saló-menjador amb grans finestrals i accés a l'esplèndida terrassa cantonera amb zona de barbacoa.

La reforma es va escometre utilitzant materials de molta qualitat, fusteria exterior amb doble vidre, terres de microciment i instal·lació per conductor d'aire condicionat i calefacció a totes les estances.

L'àtic es troba en una segona planta d'un edifici sense ascensor i compta a més amb un garatge privat a la planta soterrani.

Sense cap dubte, un habitatge únic per les seves dimensions, ideal per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men48659

Terrassa, Garatge, Llum natural, Vestidor, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

780.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 94m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	3	203m²	94m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya