

790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 45m² de jardí en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	350m²	45m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 45m² de jardí en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	350m²	45m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Estupenda i àmplia casa en una planta baixa amb pati i garatge privat en venda a poca distància del nucli antic de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta casa completa de 350 m² construïts amb pati i garatge, a poca distància del nucli antic de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en una única planta, amb possibilitat de sobreedificar dues plantes. En entrar-hi, ens dóna la benvinguda un ampli rebedor, que ens dóna pas al dormitori principal dotat d'un espaiós vestidor i bany complet. Un passadís central ens dirigeix a la resta de les estances, començant per un ampli i lluminós menjador amb xemeneia, un dormitori doble, un dormitori individual i acabant per un bany complet.

Al final del passadís a l'esquerra, es disposa l'espaiosa cuina actualitzada, amb una illa al centre, un rebost i una sortida directa al pati. A la dreta, ens endinsarem al cor de la casa: un ampli saló, amb finestrals amplis que inunden l'estada de llum natural, compost per una sala d'estar amb llar de foc i un saló d'ús regular.

Des del passadís central sortim a un pati de 45 m² que dóna pas a dues estades d'emmagatzematge, el garatge i una àmplia sala de reunions d'uns 50 m², ideal per passar-hi temps en família i rebre amics. Es compon d'un saló-menjador amb una cuina barbacoa i una altra sala d'emmagatzematge addicional. Des del pati, també accedim al safareig amb bany.

Aquest habitatge disposa d'aire condicionat, calefacció per radiadors i dret a vol.

Una oportunitat única d'adquirir una casa al centre amb moltes possibilitats, ideal per viure tot l'any o passar temporades amb família o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men49210

Garatge, Llum natural, Vestidor, Traster,
Safareig, Llar de foc, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Aire condicionat,
A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

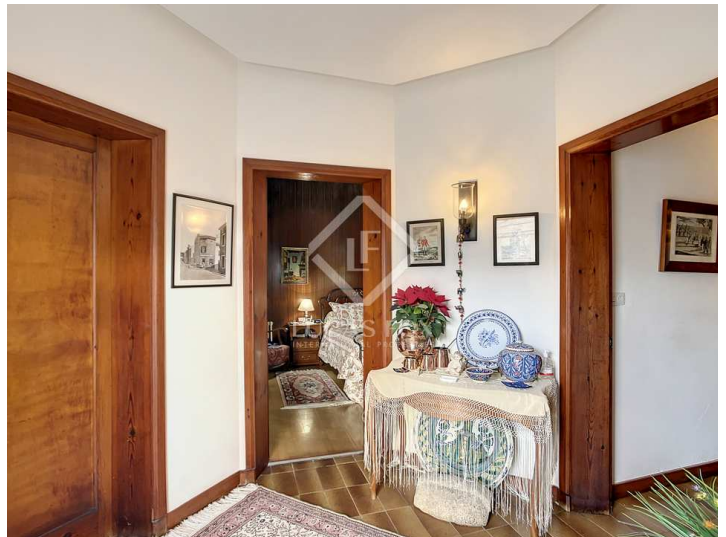
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 45m² de jardí en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	350m²	45m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovel no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovel, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovel i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovel, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya