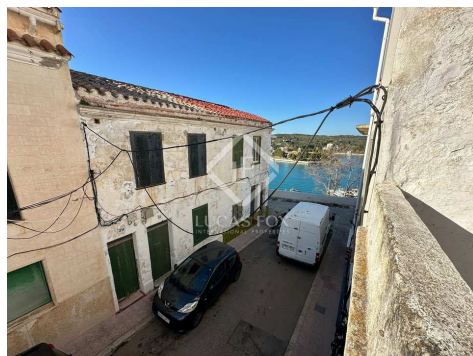


450.000 € Casa / Vil·la - En venda
Casa / vil·la en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plànol Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

200m² **108m²**

Plànol Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Antiga casa menorquina en venda a pocs metres del port de Maó amb vistes al mateix ia 5 minuts a peu del centre de la ciutat.

Lucas Fox presenta aquesta estupenda casa del 1886 que manté l'essència de les cases menorquines de l'època.

Actualment consta de 200 m2 construïts sobre una parcel·la de 108 m2. L'habitatge es distribueix en dues plantes amb celobert i planta semisoterrani ja reformats. Té un projecte en fase de construcció per a l'edificació d'una planta addicional i una terrassa solàrium amb increïbles vistes al port de Maó.

El preu indicat de venda és per a lestructura actual en fase de reforma. Alhora, hi ha un projecte en fase d'aprovació perquè es realitzin tres apartaments independents de 100 m² cadascun amb dos dormitoris i dos banys. L'habitatge de la segona planta tindrà accés privat a la terrassa-solàrium.

Una propietat perfecta per invertir al centre de la ciutat. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men49226

Vistes al mar, Llum natural, Aparcament,
Vistes a la ciutat, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

450.000 € Casa / Vil·la - En venda
Casa / vil·la en venda a Maó, Menorca

Espanya » Menorca » Maó » 07701

200m² **108m²**
Plànol Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya