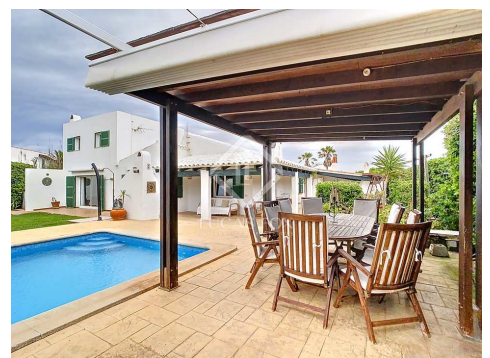


870.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitoris 2 Cambres de bany 148m² Plànol 1.050m² Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

870.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	2	148m²	1.050m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular vila amb molta llum natural, terrasses, jardí, piscina, cuina exterior amb forn de llenya, 4 dormitoris dobles i 2 banys en venda a Cap d'en Font, Sant Lluís.

Lucas Fox presenta aquesta espectacular vila a Cap d'en Font, que ocupa una parcel·la de 979 m2 i té una superfície construïda de 264 m2. Aquest habitatge està dissenyat per oferir el màxim confort i privadesa, envoltat de terrasses i un jardí exuberant. La casa compta amb moltíssima llum natural, amb un ambient càlid i acollidor.

En entrar a la casa, hi ha la cuina que connecta amb un distribuïdor. A l'esquerra, s'accedeix al menjador obert que s'integra perfectament amb un ampli saló, amb una gran vidriera amb sortida al jardí i una estufa de llenya que li afegeix un toc acollidor, ideal per gaudir-lo tots els mesos de l'any. Des del saló, una escala ens condueix a la primera planta, on hi ha un gran dormitori amb vistes al mar.

A la planta baixa, el distribuïdor ens guia cap a la zona de descans, que inclou tres dormitoris dobles amb armaris de paret i dos banys complets. Aquesta distribució proporciona prou espai per als residents i els seus convidats.

L'exterior de la casa és igualment impressionant. Destaca una gran piscina envoltada de terrasses, ideals per prendre el sol i relaxar-se. A més, hi ha un porxo encantador amb àrees dissenyades per al descans i una cuina exterior coberta, equipada també amb un forn de llenya, perfecta per gaudir de menjar a l'aire lliure. També hi ha una zona de menjador exterior que convida a gaudir dels àpats a l'exterior.

La casa té un gran garatge cobert i una zona de safareig exterior dissimulada per no alterar l'estètica de les àrees habitables.

La ubicació de la casa és immillorable, situada a una zona molt tranquil·la amb molt poc trànsit. És a només un minut a peu de miradors increïbles que ofereixen els millors capvespres de l'illa, a menys de 10 minuts de la famosa cala Es Caló Blanc, i a tres minuts amb cotxe de la cala Binisafuller.

Aquest habitatge a Cap d'en Font combina luxe, comoditat i una ubicació envejable, ideal per gaudir del millor que ofereix l'illa amb família i amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men49949

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,
Llar de foc, Exterior, Cuina equipada,
Barbacoa, Armaris encastrats,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

870.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Sant Lluís, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	2	148m²	1.050m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya