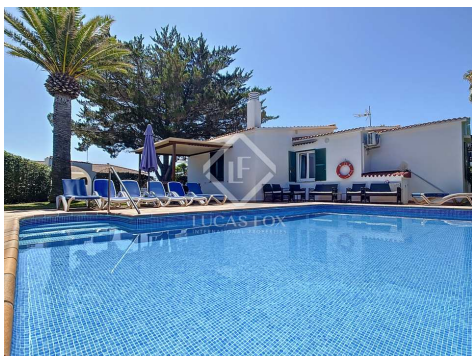


725.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris 2 Cambres de bany 193m² Plànol 657m² Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

725.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **193m²** Plànol **657m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila amb llicència turística, piscina i garatge privat en venda a Cala'n Bosch, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquesta vila de 193 m² sobre una parcel·la de 657 m² a Cala'n Bosch, al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues plantes, encara que les estances principal es disposen a la planta baixa. A l'entrada, ens rep un passadís distribuïdor que ens porta per una banda al saló-menjador amb xemeneia i grans finestrals que inunden de llum natural tota l'estada. Tot seguit tenim una gran cuina oberta al menjador i amb sortida al safareig. Des del passadís, a l'altra banda, es distribueixen els quatre dormitoris amb armaris de paret: un doble amb bany privat, un altre doble, dos individuals i dos banys. En aquesta planta i en un lateral de la casa hi trobem el garatge. Totes les estances tenen splits d'aire condicionat i calefacció.

A través d'una còmoda escala de cargol arribem a la planta superior en forma de terrassa on trobem una sala diàfana amb sortida a una terrassa amb vistes al mar. També s'hi pot accedir a través d'una escala exterior.

A l'exterior tenim una zona enjardinada, una piscina de 33 m² i la zona de barbacoa.

Sens dubte, és una bona oportunitat d'inversió, ja que compta amb llicència turística, o per passar temporades amb família i/o amics. Es troba a tres minuts a peu del far de Cap d'Artrutx i a cinc minuts del port esportiu de Cala'n Bosch.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men50136

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Vistes, Sistema d'alarma, Safareig, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

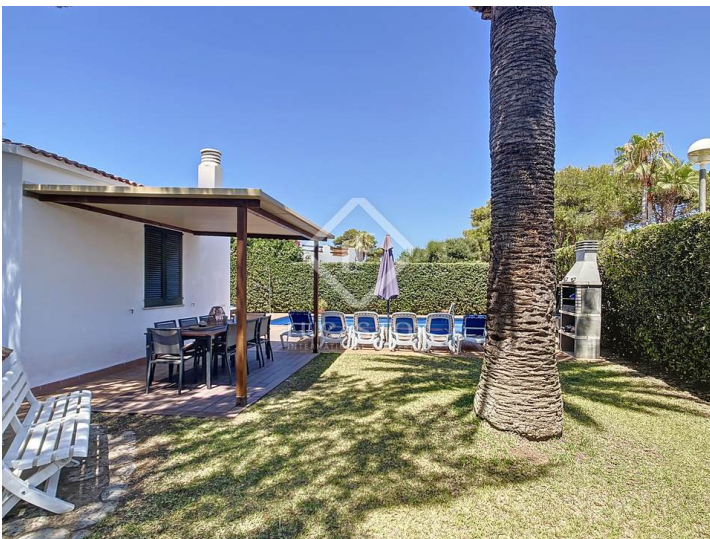
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

725.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	193m²	657m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya