

Preu des de 1.600.000 € New development - Venut

## MEN51843 Cases / Vil·les, Mercadal, Illes Balears

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Mercadal, Illes Balears amb preus des de 1,600,000 €

Concedida

Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

Preu des de 1.600.000 € New development - Venut  
**MEN51843 Cases / Vil·les, Mercadal, Illes Balears**

**Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Mercadal, Illes Balears amb preus des de 1,600,000 €**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar, a Exclusiva, aquest nou projecte format per quatre viles de luxe de disseny excepcional en una privilegiada ubicació a primera línia de mar i total privadesa de la urbanització Punta Grossa de Menorca.

Extraordinàries viles d'arquitectura contemporània dissenyada magistralment per oferir una experiència de vida excepcional, ubicada en parcel·les independents amb lleugera inclinació a només 50 metres del mar, oferint unes vistes al mar, la badia i les costes verges que et deixaran bocabadat, ubicada en un atzucac amb sortida de fàcil.

Cada habitatge ha estat concebut sota alts estàndards de qualitat, combinant arquitectura contemporània, materials acuradament seleccionats i acabats de primer nivell per oferir el major confort amb criteris de sostenibilitat i eficiència i millorar la qualitat de vida. Inclou un sistema de climatització per aerotèrmia, calefacció per terra radiant per garantir màxim confort i eficiència energètica, tot això controlat per un sistema de domòtica BMS per a control remot de la il·luminació, climatització, reg, accés i depuració piscines.

Aquestes viles tenen un disseny excepcional i estan ubicades a la millor zona de Punta Grossa, amb tots els serveis que ofereix la urbanització i platja d'Arenal d'en Castell, a poca distància del port d'Addaia i el camp de golf de Son Parc.

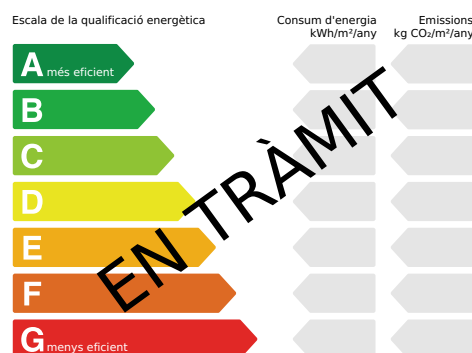
Us animem a sol·licitar una visita personalitzada i descobrir una proposta única. Podeu reservar una cita i us acompanyarem per contemplar les vistes des dels diferents nivells.

Contacti amb Lucas Fox avui per rebre els plànols i el dossier complet dels habitatges.



[lucasfox.cat/go/men51843](https://lucasfox.cat/go/men51843)

**PRÒXIMAMENT:** La promoció encara no està disponible en venda. Posi's en contacte amb nosaltres per a rebre més informació.



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

Preu des de 1.600.000 € New development - Venut

## MEN51843 Cases / Vil·les, Mercadal, Illes Balears

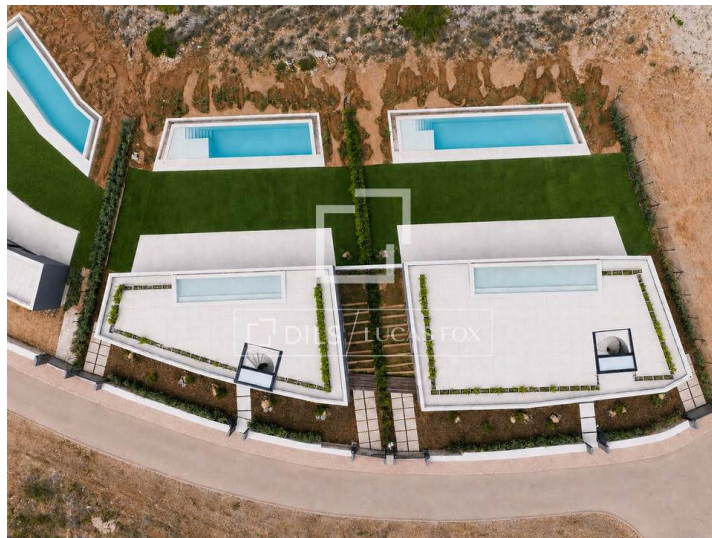
Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	1.600.000 €	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	230m <sup>2</sup> , Terrassa 72m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	2.495.000 €	Planta 2	2 Dormitoris 3 Cambres de bany	353m <sup>2</sup> , Terrassa 122m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	2.655.000 €	Planta 2	2 Dormitoris 3 Cambres de bany	361m <sup>2</sup> , Terrassa 155m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	3.600.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	477m <sup>2</sup> , Terrassa 181m <sup>2</sup>

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

Preu des de 1.600.000 € New development - Venut  
**MEN51843 Cases / Vil·les, Mercadal, Illes Balears**



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya