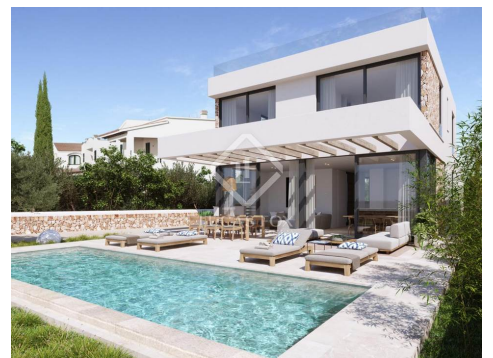
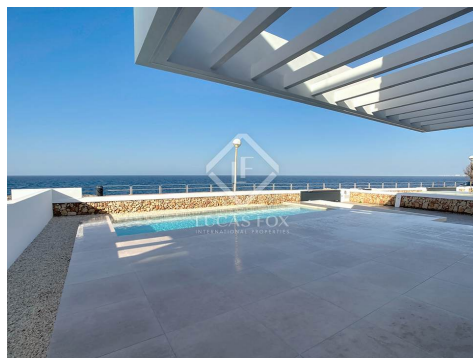


1.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **168m²** Plànol **560m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **168m²** Plànol **560m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Impressionant vila de nova construcció a primera línia de mar amb piscina i garatge privat en venda a Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta espectacular vila d'obra nova i disseny modern de 168 m² construïts sobre una parcel·la de 560 m² davant del mar, a la urbanització de Cap d'Artrutx pertanyent al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues còmodes plantes i una terrassa-solàrium. A la planta baixa, trobem un vestíbul distribuïdor amb armaris de paret, un dormitori doble, un bany, una cuina oberta al gran saló-menjador amb grans finestres inundant de llum tota l'estada i accés a una magnífica terrassa amb porxo. Aquesta darrera gaudeix d'espectaculars vistes al mar i a la posta de sol i dona pas a la piscina de 27 m² i a una zona d'hamaques. A través d'una còmoda escala arribem a la primera planta on tenim un distribuïdor d'habitacions amb armaris encastats, dos dormitoris dobles amb bany privat, un dormitori doble i un bany. Des d'aquesta planta una escala exterior ens condueix a la terrassa-solàrium amb impressionants vistes al mar i a la posta de sol.

A l'exterior trobem una zona d'aparcament amb pèrgola per a dos cotxes.

La casa s'ha construït amb materials de primera qualitat i compta amb armaris encastats a tots els dormitoris, aire condicionat i calefacció per sistema d'aerotèrmia a totes les estances i plaques solars,

Sens dubte, un habitatge ideal per estrenar per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men52328

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Vestidor, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

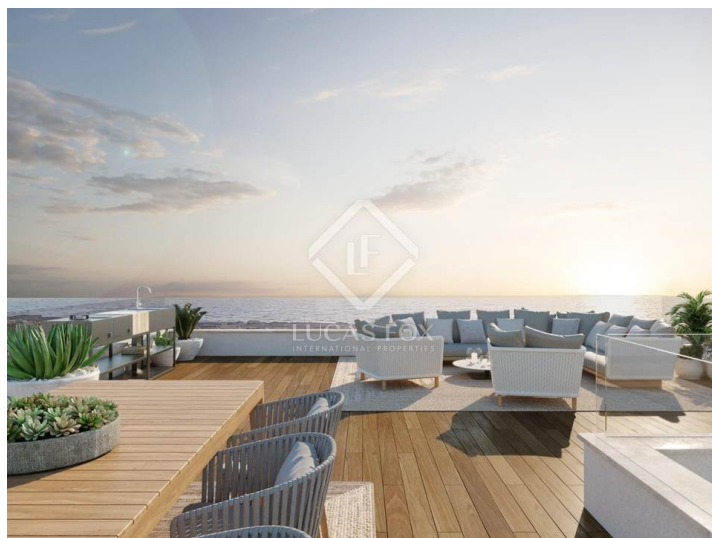
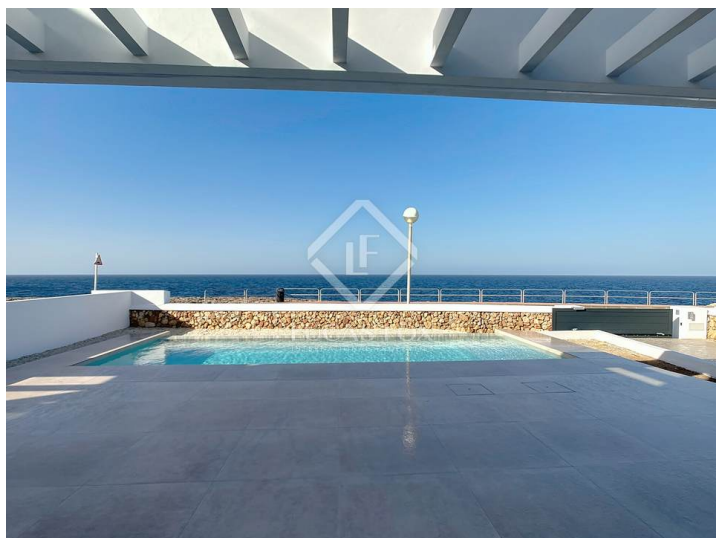
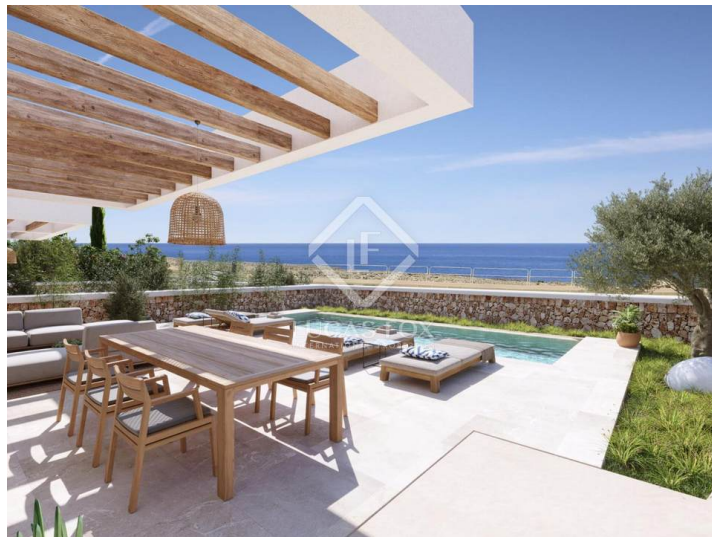
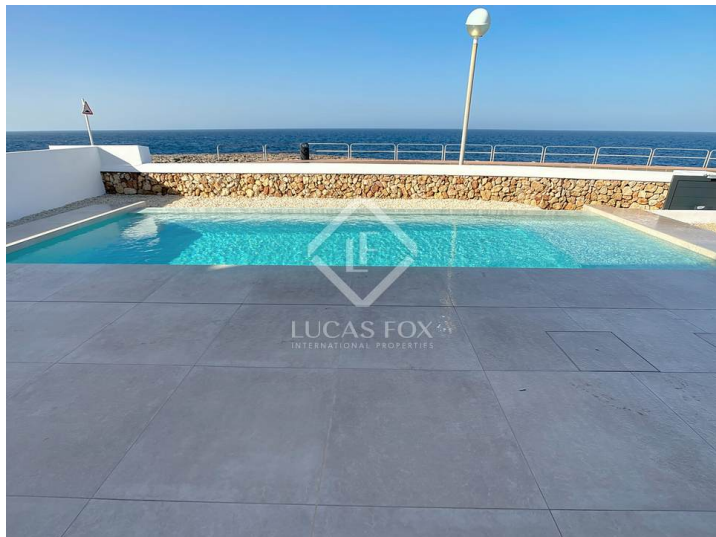
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Ciutadella, Menorca

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 168m² | 560m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya