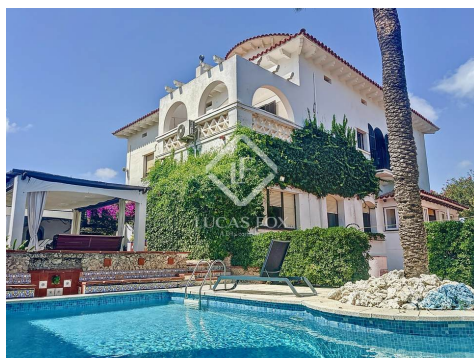


3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Maó, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07702

9	5	558m ²	1.887m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Maó, Illes Balears

Casa amb encant, piscina, garatge i jardí a escassos metres del centre de Maó, Menorca

Lucas Fox presenta aquesta estupenda casa de 558 m² construïts sobre una parcel·la de 1166 m² a escassos metres del centre de Maó. A més compta amb la parcel·la limítrofa de 721 m² amb una edificació a reformar.

Una casa amb molts detalls i peculiaritats. Diferents arcs decoren l'interior de la casa i la torre d'un molí antic corona la planta superior.

L'habitatge es distribueix en dues plantes més soterrani i una torre amb dues semiplantes. En entrar darrere els murs del camí d'entrada, es veu un gran terreny al voltant de la casa amb accés a un garatge per a diversos cotxes.

Un rebedor cobert ens porta a l'entrada, on trobem una gran sala amb diverses portes i una escala que duu a la primera planta i a la torre de l'antic molí. Des d'aquí es pot gaudir d'unes belles vistes de 360 ° dels voltants de la casa i de tota la ciutat, i fins i tot es pot veure la muntanya més alta de l'illa, Monte Toro, a Mercadal.

En entrar al gran vestíbul superior, que es divideix en tres parts, tenim accés a un dormitori convertit en oficina o biblioteca, amb molta llum natural i un bell armari de paret de fusta.

L'altra porta ens condueix a una de les quatre sales, disposades com a saló o menjador. Un d'aquests salons amb zona d'estar ens condueix a una cuina totalment equipada amb vistes al jardí. Aquesta sala compta amb diversos trasters i una antiga sala demmagatzematge daigua. Des d'aquesta sala, accedim a un gran menjador amb portes franceses que donen sortida al balcó amb vistes al pati i a la piscina. Tot seguit, trobem un segon saló amb portes que donen a la terrassa exterior. Una altra porta ens porta a una part del vestíbul, que ofereix accés a una estada moblada al saló i a la terrassa exterior.

A la part central del vestíbul, es pot veure la bella escala de fusta de caoba, que porta a la planta superior. Aquesta escala ens porta a la zona de nit de la casa, que consta de set dormitoris dobles, dos amb bany privat, i tres banys addicionals. Dos dels dormitoris també tenen accés a una terrassa exterior i balcó amb vistes. Tots els dormitoris tenen una llum meravellosa a causa de la gran quantitat de finestres que té la casa.

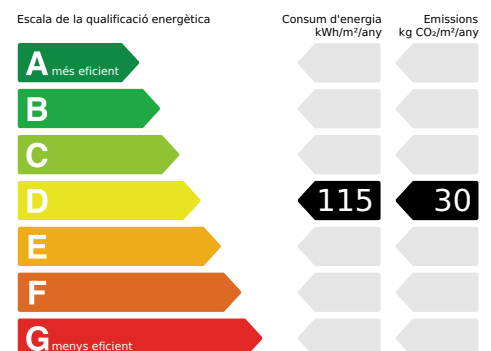
Una de les portes ens porta a través d'una escala de pedra a la torre de la casa, on trobarem un enorme traster a mitja alçada, i a una torre amb mirador situada més amunt, que ofereix unes precioses vistes sobre tot el poble i al port de Maó.

La casa està ben cuidada i construïda amb materials de primera qualitat. Compta amb calefacció i aire condicionat a tota la casa, fusteria exterior amb doble vidre a totes les finestres, terres de parquet i rajoles antigues.



lucasfox.cat/go/men52956

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Traster, Safareig, S'accepten mascotes,
Renovat, Llar de foc, Interior, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca,
Barbacoa, Balcó, Armari encastrats,
Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

3.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Maó, Illes Balears

A l'exterior trobem diverses terrasses que envolten la casa i la piscina situada en un bell lloc al jardí, amb un preciós pati andalús, a més d'una zona ideal per a un hort.

Sense cap dubte un habitatge molt particular i ideal per viure-hi tot l'any o passar temporades amb familiars i amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació i concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya