

1.900.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 6 | 349m² | 27.134m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.900.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 6 | 349m² | 27.134m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

DESCRIPCIÓ

Estupenda casa rural d'estil menorquí amb una gran extensió de terreny, piscina i llicència turística en venda en una ubicació privilegiada a Ferreries, Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta estupenda casa rural de 349 m² sobre una parcel·la de 27.134 m² en una ubicació privilegiada al camp i no gaire lluny del mar al terme municipal de Ferreries.

L'habitatge d'estil menorquí construït el 2002 es divideix en dues plantes i compta amb entrades independents, per la qual cosa es podria dividir en dos habitatges.

La planta baixa ens dóna la benvinguda amb un bonic rebedor. D'una banda, ens porta a un dormitori doble amb bany privat i dos dormitoris dobles que comparteixen un bany. A l'altra banda del rebedor, trobem un ampli saló-menjador amb sortida a un preciós porxo amb pèrgola i zona de barbacoa. Una còmoda cuina amb accés a un gran pati, safareig, dos garatges i zona d'estenedor completen aquesta planta.

La planta superior compta amb una entrada independent mitjançant una escala per la part posterior de la casa. També s'hi accedeix per una còmoda escala de fusta des del rebedor de la planta baixa. A l'entrada, ens rep un passadís distribuïdor que dóna accés a un bonic saló al costat d'una estada que es podria convertir en cuina. Des del saló, tenim accés a una bonica terrassa coberta des d'on es poden contemplar unes meravelloses vistes al camp menorquí, a la posta de sol i a l'illa de Mallorca de lluny. Des de l'entrada, un passadís ens condueix a dos dormitoris dobles que comparteixen un bany, així com un dormitori doble amb bany privat i sortida a la terrassa d'ídèntiques vistes.

La casa compta amb aire condicionat per splits fred-calor a totes les estances, fusteria de PVC imitació a fusta amb doble vidre, llum elèctrica, aljub i aigua de pou comunitari.

La finca compta a l'exterior amb zona enjardinada, a més d'una àmplia zona de solàrium pavimentat que envolta la casa i una gran piscina de 72 m². Completa aquesta preciosa vivenda una enorme extensió de terreny que es podria destinar a hort o altres usos.



lucasfox.cat/go/men52986

Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Safareig, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.900.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 6 | 349m² | 27.134m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

Sense cap mena de dubte, una finca ideal envoltada de natura que ofereix molta tranquil·litat per desconectar i viure tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. A més, ofereix la possibilitat de llogar-la de vacances al disposar de llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.900.000 € Masia - En venda

Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Ferreries, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ferreries » 07750

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|----------------------------|
| 6 | 6 | 349m² | 27.134m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya