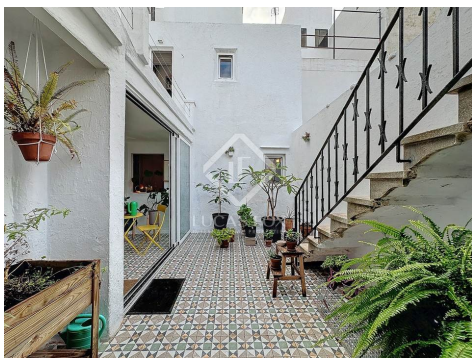


395.000 € Pis - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 20m² de jardí en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	142m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

395.000 € Pis - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 20m² de jardí en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	142m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Pis en planta baixa en excel·lents condicions i amb pati interior en venda a pocs minuts del nucli antic de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquest preciós i glamurós apartament recentment reformat en planta baixa amb pati interior-exterior en venda a Ciutadella de Menorca.

Ens trobem a pocs minuts del nucli antic de la ciutat, en un carrer molt popular i, alhora, apartat de les zones més turístiques i sorolloses.

L'habitatge es troba a la planta baixa de l'edifici també recentment reformat i molt ben cuidat. Des del carrer, ens dona la benvinguda una bonica entrada amb terrassa exterior que treu el cap al carrer.

L'habitatge es distribueix en dues plantes, inclòs el traster a la planta superior. El pis de 1960 es presenta recentment reformat amb molt de gust de la mà d'un arquitecte i dissenyador. S'ha renovat amb un disseny bonic que combina un estil modern i vintage. La distribució ofereix tres dormitoris, un d'ells actualment utilitzat com a estudi, dos banys complets. Un passadís lluminós connecta els dormitoris. A més, s'ofereix un pati semitancat amb finestres corredisses de primera qualitat, un saló-menjador amb llar de foc i una nova cuina de disseny que ve equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. Hi ha un altre passadís petit on hi ha un llit individual. També té sortida a la terrassa i accés a la segona planta des de l'escala exterior.

A la planta superior, es troba ara mateix un traster. Hi ha la possibilitat que aquest es pugui transformar en un quart dormitori amb accés des del pati de la planta baixa i amb terrassa pròpia.

Tots els mobles de disseny estan inclosos.

El pis té un estil molt original. A cada dormitori, podem trobar algun detall curiós com la dutxa del bany principal que té una vidriera gran i fa la sensació de dutxar-se a l'aire lliure. A més, el pati semitancat es pot deixar obert o tancat, per poder-lo gaudir també a l'hivern, sense perdre la calor de la xemeneia. Totes les instal·lacions de fontaneria, electricitat, terres i fusteria es van renovar totalment aquest any.



lucasfox.cat/go/men53466

Terrassa, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

395.000 € Pis - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 20m² de jardí en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	142m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

A causa de l'especial ubicació i reforma recent, és un habitatge estupenda per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya