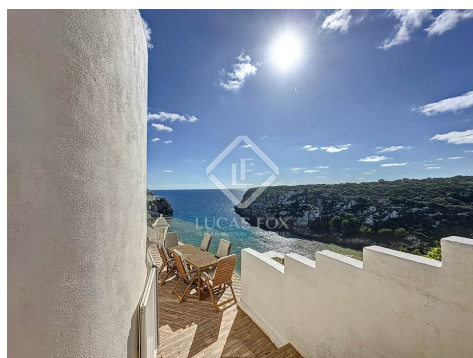
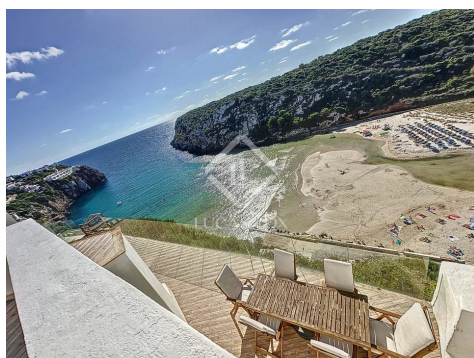


900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Alaior, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Alaior » 07730

2	1	70m²	238m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Alaior, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Alaior » 07730

2 Dormitoris **1** Cambres de bany **70m²** Plànol **238m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa vila reformada amb piscina, terrassa i solàrium amb increïbles vistes a la platja de sorra blanca de Cala'n Porter en venda a Alaior.

Lucas Fox presenta aquesta fantàstica vila de 69 m² amb un disseny modern sobre una parcel·la de 238 m² a Cala'n Porter, al terme municipal d'Alaior. L'habitatge està construït damunt del barranc a una alçada que permet gaudir d'unes vistes increïbles.

L'habitatge de l'any 1969 es va reformar recentment, per tant està en perfectes condicions per entrar a viure.

L'habitatge es distribueix en tres plantes. Si baixem des del carrer, arribem a la terrassa principal a nivell inferior. En baixar les escales, apreciem unes vistes increïbles de 180 graus a la platja i al barranc de la Cala.

Un cop a la casa, ens trobem amb l'ampli i lluminós saló-menjador i la cuina totalment equipada. Tot seguit, es disposen dos dormitoris amb un llit doble i una llitera individual, amb una capacitat total de sis persones. Més endavant, hi ha el bany amb dutxa en perfecte estat i reformat amb materials moderns. Si tornem a sortir i seguim el camí de la terrassa arribem a la piscina moderna i amb forma rectangular, amb unes vistes espectaculars. D'aquí podem veure una curiosa escala de fusta que ens porta a una planta inferior on trobem una zona en fase de reforma on es podria obtenir un tercer dormitori amb bany privat.

A la part superior de la construcció hi trobem un solàrium amb la mateixa superfície que la planta inferior.

Com a instal·lacions disposa de splits d'aire condicionat calor/fred, llar de foc, ventiladors als sostres i tancament exterior de doble vidre.

La particularitat de la vivenda és la barana que delimita la terrassa. Com que està feta amb vidre transparent, ofereix una visió perfecta de l'entorn circumdant, és a dir, la platja, el mar, el parc natural del davant i el barranc de Cala'n Porter.

Un habitatge únic i elegant amb detalls especials per viure-hi tot l'any o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men54006

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
A primera línia de mar, Terrassa,
Llum natural, Zona chill-out, Vistes,
Vista panoràmica, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

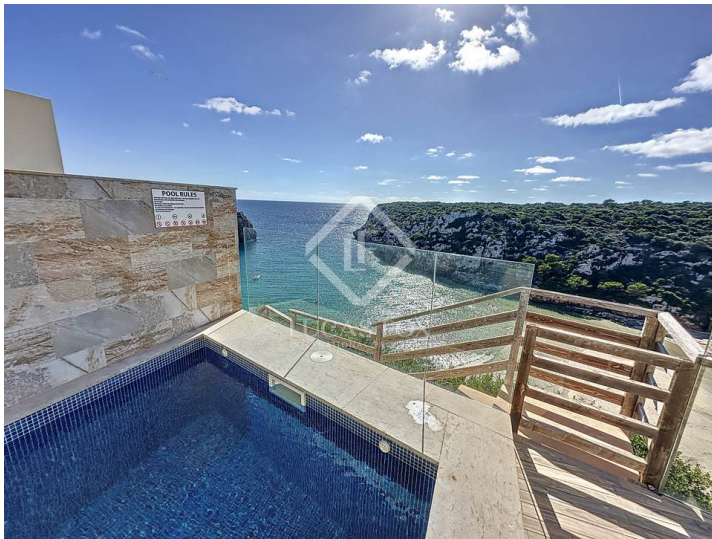
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Alaior, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Alaior » 07730

2	1	70m²	238m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya