

1.450.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	4	531m²	75.785m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.450.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	4	531m²	75.785m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Finca rústica amb dos habitatges, annexes, garatges, aljub/piscina i una gran extensió de terreny en venda a poca distància del centre de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta finca rústica de 531 m² construïts entre la casa principal i dos annexos sobre una parcel·la de 75.785 m², a poca distància del centre de Ciutadella de Menorca i en direcció a algunes de les platges verges de la zona.

La casa principal es divideix en dos habitatges. A la vivenda principal, la primera planta ens rep amb una bonica terrassa amb barbacoa que dóna entrada al saló amb xemeneia de llenya i a un ampli menjador també amb xemeneia de llenya. A un costat del menjador, trobem dos dormitoris dobles amb armaris de paret, i a l'altra banda la cuina completament equipada. Un passadís-distribuidor ens condueix al dormitori principal, a un bany amb dutxa i a un lavabo amb rentadora i assecadora.

L'habitatge està completament reformat i compta amb bigues vistes de fusta, aire condicionat fred-calor per splits a totes les estances i fusteria exterior oscil·lobatent d'alumini amb doble vidre.

A la planta baixa hi trobem dos garatges. Una entrada independent ens dóna pas a l'altre habitatge per una terrassa àmplia. A l'entrada, tenim un rebedor, un saló-menjador amb sortida a un esplèndid porxo amb accés a un pati enjardinat, una cuina oberta, un dormitori doble amb armari encastat i bany privat, i un dormitori individual amb un altre bany.

La finca també inclou diverses construccions agrícoles. Una d'aproximadament 35 m² està reformada i és ideal per convertir-la en un petit apartament, una caseta i un galliner. A més, compta amb llum elèctrica i pou.

A l'exterior trobem un ampli aljub ideal per convertir-lo en piscina i una àmplia extensió de terreny per destinar-lo a diferents cultius.

Una propietat amb molt de potencial en una zona tranquil·la, envoltada de natura, perfecta per a aquells que busquen l'encant del camp sense renunciar a la proximitat del mar i de la ciutat. Sense cap mena de dubte, una propietat perfecta per viure tot l'any o per passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men54799

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Traster, Safareig, Renovat, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.450.000 € Masia - En venda

Masia de 5 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	4	531m²	75.785m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya