

699.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Lluís

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07713

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **188m²** Plànol **816m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Lluís

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07713

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **188m²** Plànol **816m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila unifamiliar amb piscina, aparcament privat i llicència turística en venda en una ubicació exclusiva a Cala Rrafalet, a pocs minuts de Sant Lluís.

Lucas Fox presenta aquesta vil·la estupenda de 188 m² sobre una parcel·la de 816 m², a primera línia de mar i amb llicència turística.

Aquest habitatge, encara que necessita reformes, ofereix una infinitat de possibilitats per personalitzar-lo i convertir-lo en una llar ideal, o en una inversió rendible. rebre convidats. La zona de nit compta amb tres dormitoris dobles, un d'ells amb bany privat i amb accés a la terrassa amb piscina. bany compartit amb dutxa i un espaiós rebedor.

A l'exterior, ens trobem amb un ampli jardí, una zona esportiva amb una gran piscina i una terrassa equipada amb barbacoa, perfecta per gaudir els dies assolellats a l'aire lliure. Compta amb orientació sud-est, que ofereix llum natural durant tot el dia i és perfecta per gaudir dels meravellosos albes.

Aquesta casa és ideal com a habitatge de vacances o com a inversió, gràcies a la seva llicència turística en vigor, que ofereix un gran potencial de rendibilitat.

No deixeu passar aquesta oportunitat i poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men55492

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Llicència turística, Exterior, Calefacció, Barbacoa, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sant Lluís

Espanya » Illes Balears » Menorca » Sant Lluís » 07713

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **188m²** Plànol **816m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya