

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	181m²	602m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **181m²** Plànol **602m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Villa unifamiliar en estupendes condicions amb terrasses, jardí i piscina salina en venda a pocs metres de mar, a Cala Blanca, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta preciosa vila privada de 181 m² sobre una parcel·la de 602 m², a pocs metres del mar, a la urbanització de Cala Blanca, al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. Només entrar per la porta principal ens trobem amb un ampli rebedor amb sostres molt alts, una espectacular escala i il·luminació directa. Des del rebedor podem accedir al saló amb llar de foc i a la cuina d'estil americà amb grans finestrals i portes àmplies a cada costat que donen sortida a l'exterior. En aquesta mateixa planta tenim també un bany complet i un dormitori doble actualment utilitzat com a despatx.

A la primera planta, ens trobem amb un dormitori individual, un bany complet i dos dormitoris dobles, un amb bany privat. Aquests dos dormitoris dobles tenen accés a la terrassa amb vista sobre el mar.

A la part exterior tenim la piscina privada de cloració salina i accés al garatge i a la zona d'aparcament exterior. Aquí, també hi trobem una zona de barbacoa i dos preciosos porxos, perfectes per gaudir de menjar amb amics. És aquesta part, també hi ha espai exterior per aparcar cotxes.

La casa està perfectament condicionada per a l'estiu i l'hivern gràcies a les instal·lacions d'aire condicionat fred i calor i a la reforma recent que li proporciona tot tipus de comoditats.

És una ocasió única per viure tot l'any o com a segona residència per gaudir amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men56328

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **181m²** Plànol **602m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya