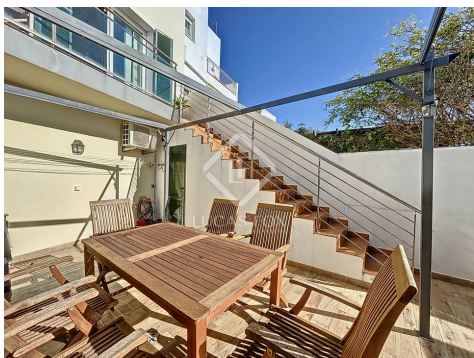


320.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Alaior, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **103m²** Plànol **618m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

320.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Alaior, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **103m²** Plànol **618m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Pis amb 3 dormitoris, garatge i àmplies vistes clares al poble d'Alaior i amb piscina comunitària en venda a Menorca.

Lucas Fox presenta aquest pis cèntric a l'emblemàtica població d'Alaior a escassos 15 minuts de diverses platges com Son Bou, Calan Porter o Arenal d'en Castell. Es troba en un carrer tranquil amb poc trànsit de vehicles, però alhora molt cèntrica.

L'habitatge en planta baixa compta amb un caràcter de casa independent, en una petita comunitat de només 6 veïns. Gaudeix d'una pràctica distribució i acabats de qualitat. A més, gaudeix de gran lluminositat.

El pis està orientat al nord i al sud. El saló gaudeix d'orientació sud i es presenta en un espai diàfan al costat de la cuina, amb una gran lluminositat i unes vistes obertes gairebé sense obstacles. A la zona nord, es disposen tres dormitoris, dos exteriors. A la zona central de l'habitatge hi ha una lluernia, que dóna al tercer dormitori, amb una porta completa d'accés privat a un pati interior.

El pis disposa de terres de parquet i preinstal·lació d'aire condicionat. Com es troba a la planta baixa i està protegit pels edificis limítrof, gaudeix d'una bona ventilació i aïllament. L'estudi disposa d'aire condicionat.

A l'exterior, hi ha un pati i un ampli jardí equipat amb barbacoa de construcció, un menjador, una pèrgola i bardisses. S'ofereix un espai de 12 m² que està habilitat com a estudi, amb un espai de traster per guardar-hi eines. La comunitat ofereix un espai solàrium i una gran piscina comunitària.

Finalment, s'ofereixen dues places d'aparcament amb dos trasters ubicades a l'edifici frontal a la planta -2, a pocs metres de l'habitatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men56454

Terrassa, Piscina, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out, Traster,
Safareig, Exterior, Cuina oberta, Barbacoa,
Balcó

Contacti'ns sobre aquesta propietat

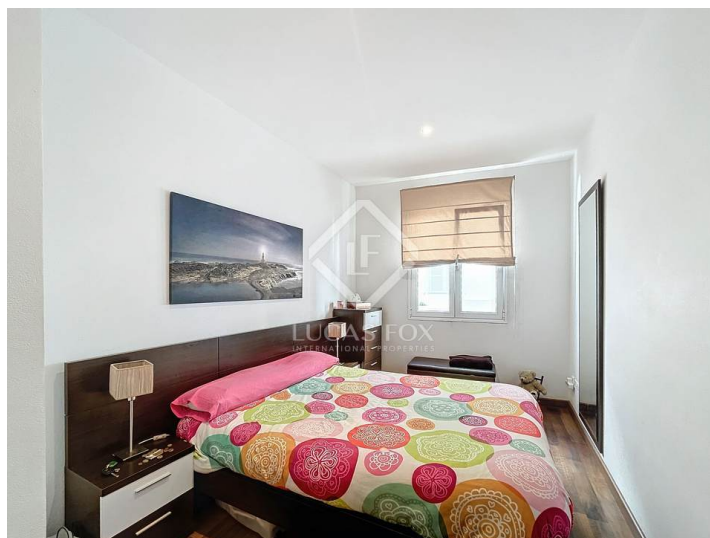
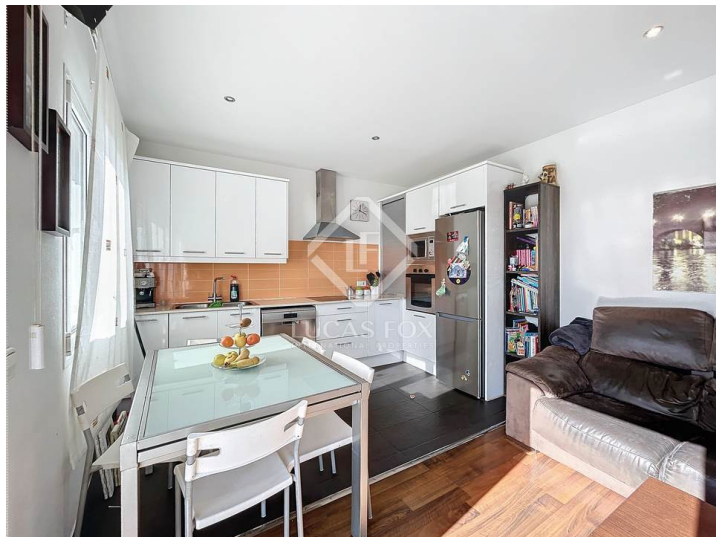
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

320.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Alaior, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **103m²** Plànol **618m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya