

895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

4	4	210m²	700m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **210m²** Plànol **700m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila independent d'obra nova amb 4 dormitoris, jardí i piscina a la zona residencial de Cala Llonga, molt propera al port de Maó

Lucas Fox presenta aquesta impecable vila de 210 m² sobre una parcel·la de 700 m² a la urbanització de Cala Llonga, situada a la vora del port de Maó.

Aquesta moderna vila d'obra nova es distribueix en dues àmplies plantes, oferint espais lluminosos i funcionals per a un estil de vida còmode i contemporani.

En accedir a l'habitatge, ens endinsem en un ampli distribuïdor que ens condueix a un dormitori principal amb accés a una terrassa privada encantadora, ideal per gaudir de l'aire lliure. També ens trobem un dormitori doble, un bany complet que dóna servei a aquesta planta, i un dormitori addicional amb bany propi, cosa que proporciona una major autonomia als membres de la família o als convidats.

A través d'una elegant i moderna escala situada al distribuïdor, ens endinsem en un saló espaiós amb finestrals que ofereixen sortida directa a l'exterior, on podreu gaudir d'un jardí privat i una piscina perfecta per refrescar-vos en els calorosos mesos d'estiu. La planta baixa també compta amb un acollidor menjador, ideal per a reunions familiars, i una cuina moderna completament equipada. A més a més en aquesta mateixa planta, es troba un dormitori doble amb bany complet, així com un altre bany de cortesia.

Aquesta propietat és ideal per als que busquen una llar moderna, funcional i amb un aprofitament excel·lent de l'espai interior i exterior.

Té previsió de finalitzar l'obra i estar llest per entregar-los a finals del 2025.

Un habitatge ideal per viure-hi tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men58405

Piscina, Jardí, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

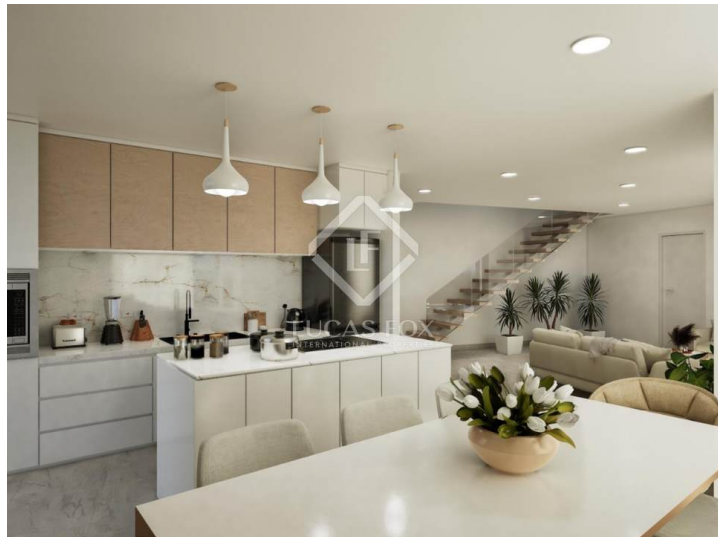
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Maó

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **210m²** Plànol **700m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya