

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Estupenda vila amb encant en un entorn protegit i de bellesa natural amb piscina i garatge a Santandria, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva vila de 163m² sobre una estupenda parcel·la en diferents nivells de 432m², en un entorn protegit Des Pinaret i Santandria, al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues plantes còmodes. L'entrada franquejada amb una bonica porta de ferro forjat ens dóna la benvinguda amb un petit rebedor/distribuïdor que ens porta a un dormitori individual amb sortida a terrassa/jardí, un bany amb plat de dutxa, un ampli i lluminós saló-menjador amb xemeneia, sostres alts folrats de fusta i grans finestres que inunden amb llum natural tota la llum natural clares al camp, i amb escales per baixar al jardí. Contigu al menjador trobem una moderna cuina totalment equipada que dóna accés al garatge.

Des del saló ia través d'una còmoda escala baixem a la planta inferior que ens condueix a la zona de nit, on trobem dos elegants dormitoris amb armaris de paret, tots dos amb sortida a terrassa/jardí, un bany amb banyera cantonera i accés a la zona de safareig.

La casa compta amb splits A/C fred-calor a totes les estances, plaques solars i alarma.

L'exterior envoltat d'un entorn tranquil i disposat en dos nivells proporciona la serenitat típica del clima mediterrani, a causa del jardí amb plantes autòctones i gespa artificial on tenim una zona de barbacoa per a reunions a l'aire lliure i sopars amb família i/o amics, una piscina, dos trasters i una zona d'hort per als amants de l'alimentació salut.

Sens dubte, una propietat perfecta per viure tot l'any, o relaxar-vos a les temporades estivals gaudint d'un entorn privilegiat amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men59305

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

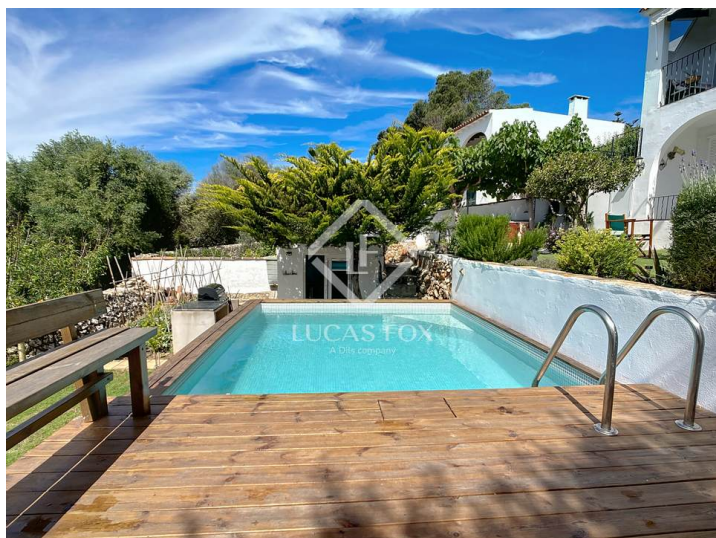
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya