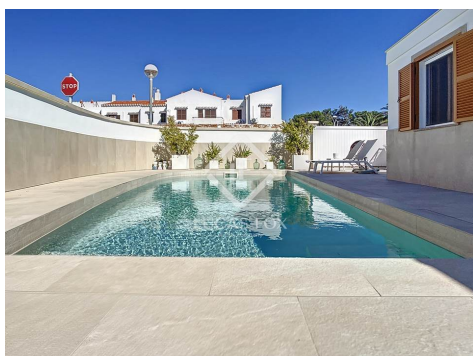


445.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

445.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila d'una planta molt confortable amb piscina privada i de poc manteniment a Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquesta estupenda vila de 105m² construïts sobre una parcel·la de 223 m² a Cala'n Blanes, al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix còmodament en una sola planta amb un disseny acollidor i funcional. Des de l'entrada accedim a un espaiós saló-menjador amb una moderna cuina oberta completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. En aquesta zona trobem també un bany complet amb lluernia que permet l'entrada de llum natural. Des del passadís distribuïdor ens condueix a la zona de nit on tenim un altre bany complet també amb lluernia, el dormitori principal amb vestidor i dos dormitoris dobles, un amb sortida a l'exterior.

La vila es va reformar íntegrament amb doble aïllament exterior i interior, fusteria exterior de PVC imitació fusta amb doble vidre, porticons de pvc, mosquiteres a totes les portes i finestres, portes interiors corredisses, tendals, splits d'A/C fred-calor a totes les estances, il·luminació led. Es ven completament moblada amb mobles fets a mida.

A l'exterior trobem una gran terrassa enrajolada que envolta tota la vivenda proporcionant un espai perfecte per al relax. Una zona destinada a barbacoa ideal per passar-hi vetllades a l'aire lliure amb família i/o amics. En aquest espai també tenim una bonica piscina de 23m² amb una zona de solàrium, una zona destinada a traster i pàrquing exterior.

Sens dubte una propietat ideal per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men59838

Terrassa, Piscina, Garatge, Llum natural, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

445.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya