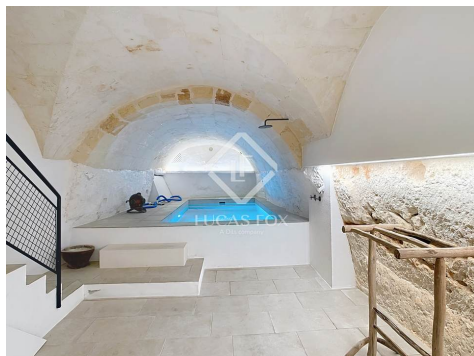
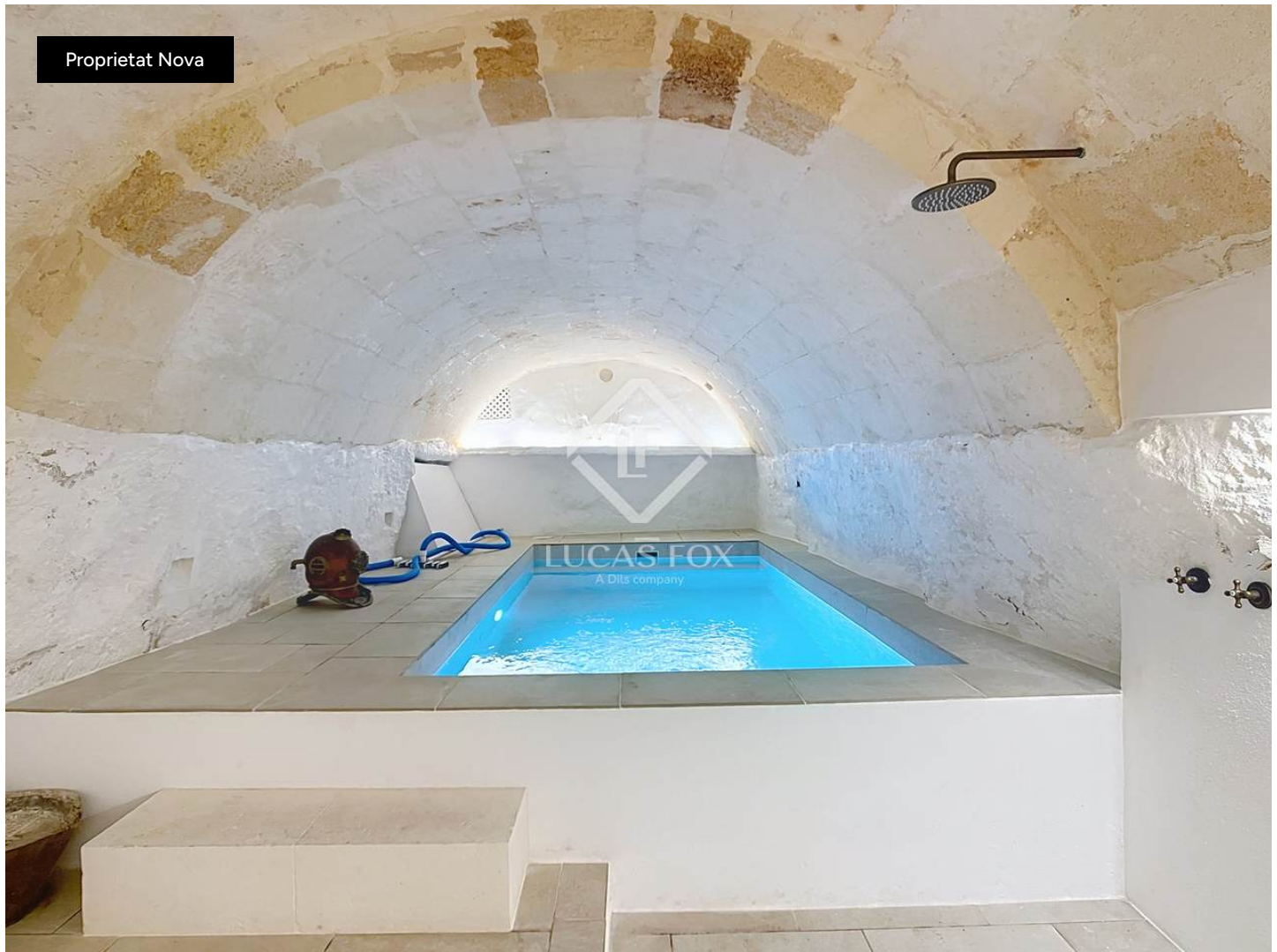


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca »

4	4	214m ²	88m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Fantàstica casa recent reformada amb voltes de marès, pati, terrassa i piscina en un carrer de vianants del nucli històric de Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquesta espectacular casa recent reformada de 214m² ubicada en un carrer de vianants al cor del nucli històric de Ciutadella de Menorca.

La casa que és una joia arquitectònica combina l'elegància tradicional menorquina, com ara bigues vistes de fusta pintades en blanc, voltes i parets de marès, oferint comoditat i un espai únic i acollidor.

L'habitatge es divideix en quatre plantes. L'entrada ens dóna la benvinguda amb un acollidor rebedor amb sostres de voltes de marès que ens condueix a un lluminós saló amb grans finestrals amb sortida a pati inundant de llum natural tota l'estada, i amb una llar de foc de pèl·let. Des d'aquí ens porta a una cuina funcional amb zona de menjador i també amb sortida a un pati ideal per a celebracions i relaxar-se a l'aire lliure. Des del rebedor unes còmodes escales ens condueixen a la planta soterrani, on un espaiós i ampli espai diàfan amb voltes de marès acull una fantàstica piscina per relaxar-se els dies de molta calor, zona de dutxa i un lavabo.

A través d'una escala en diversos trams i al baix del qual hi ha un traster accedim a les plantes superiors. A la primera planta hi trobem el dormitori principal molt lluminós amb un ampli vestidor i bany privat. A la primera semiplanta tenim un dormitori doble amb bany privat, a la segona planta un altre dormitori doble amb bany privat i a la segona semiplanta el darrer dormitori doble amb bany privat, cambra de bugaderia i escales amb accés a la petita terrassa solàrium amb vistes a la Catedral.

La casa s'ha reformat amb un gust exquisit, materials d'alta qualitat i respectant els elements arquitectònics típics de les cases del nucli antic. Compta amb splits d'A/A fred-calor a totes les estances, ventiladors als sostres i fusteria exterior de fusta de doble vidre.

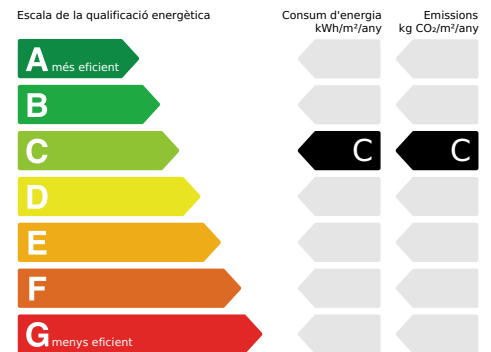
Sens dubte, una propietat singular per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men61515

Piscina coberta, Jardí, Llum natural, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya