

689.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	255m ²	120m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

689.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella

Magnífica casa amb garatge, ampli pati semicobert i esplèndida terrassa/solàrium en venda al casc històric de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta aquesta magnífica casa de 255 m² amb garatge de 54 m², pati semicobert de 66 m², pati interior de 12 m², terrassa de 18 m² i terrassa/solàrium de 77 m².

L'habitatge es distribueix en tres plantes. A l'entrada, ens donen la benvinguda unes escales que ens porten a la planta superior. A l'esquerra, trobem un ampli garatge de 54 m² per a diversos cotxes petits ja que l'accés del carrer no permet l'entrada de vehicles grans.

Des d'aquí, accedim a l'ampli pati semicobert de 66 m² amb una zona destinada a celler/traster i bany. Des del pati, unes escales ens porten a una assolada terrassa de 18 m² amb zona de safareig ubicada a la primera.

Tornant a l'entrada, un tram d'escales ens porta a la primera planta on hi ha l'habitatge. Aquí hi trobem un distribuïdor amb sortida a pati interior de 12 m², un saló-menjador, passadís distribuïdor, cuina, bany i sortida a la terrassa de 18 m² que connecta amb les escales que ens porten al pati.

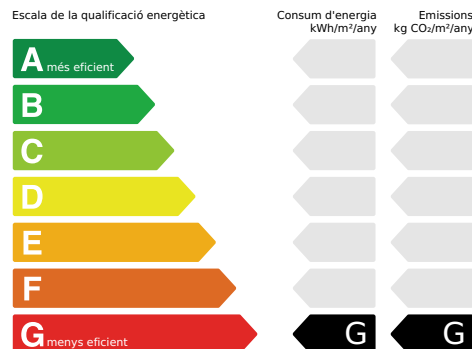
Un passadís distribuïdor ens condueix a dos dormitoris individuals i un altre doble. Un altre tram d'escales ens porta a la segona planta on trobem una sala diàfana que podria destinar-se a dormitori principal amb bany privat i una esplèndida terrassa/solàrium de 77 m².

Sens dubte una oportunitat d'inversió per reformar una casa a gust dels compradors, i destinar-la a viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men61584

Terrassa, Garatge, Llum natural,
Safareig, Exterior, A renovar



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

689.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ciutadella



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya