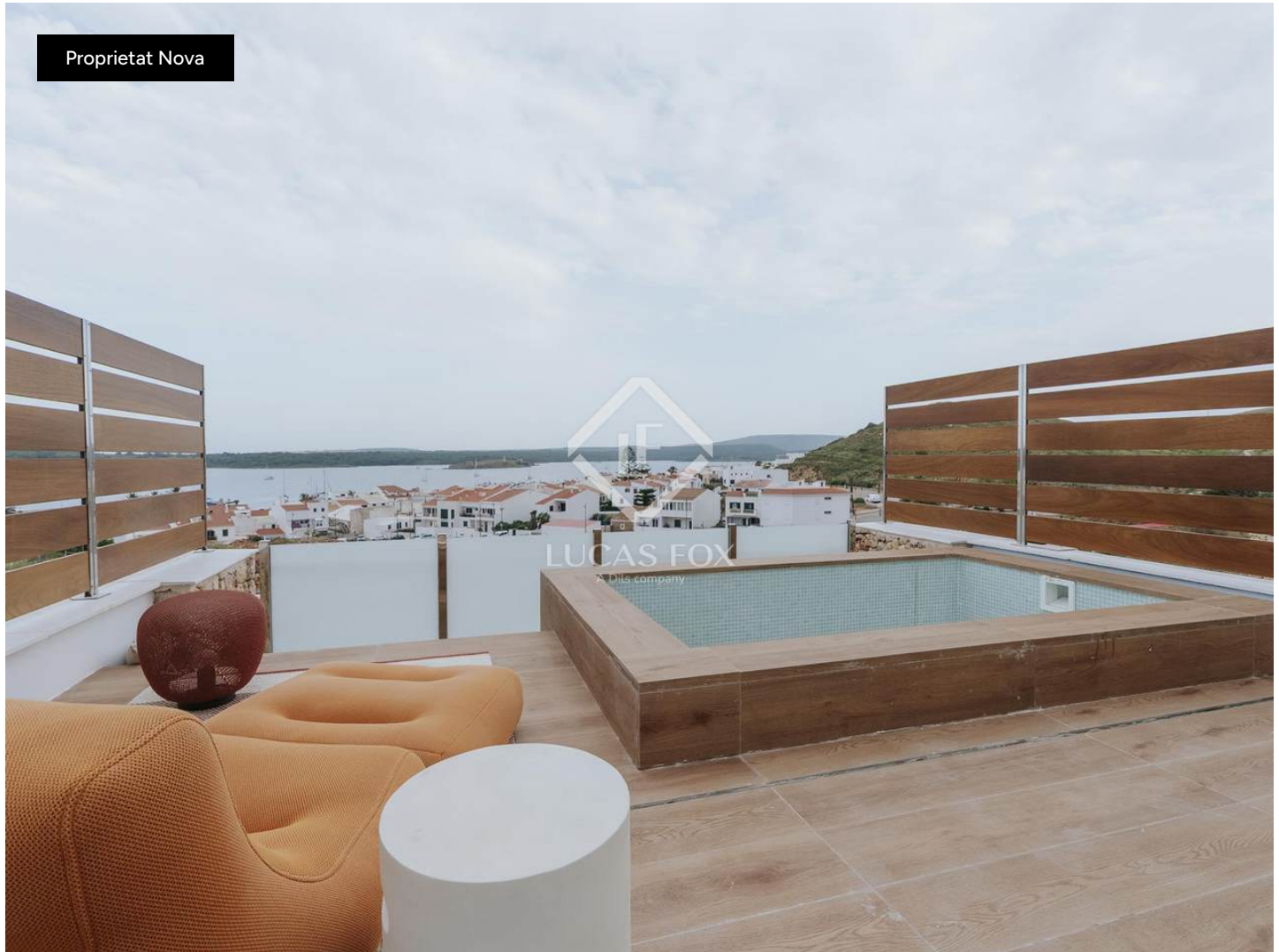


900.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Mercadal

Espanya » Illes Balears » Menorca » Es Mercadal » 07748

3	4	142m ²	179m ²	95m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

900.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Mercadal

Exclusives viles adossades d'obra nova de 3 dormitoris amb 95m² terrassa i piscina privada en venda a Fornells, Es Mercadal

Exclusiva vila adossada d'obra nova amb vistes a la badia de Fornells

Aquesta elegant vila adossada d'obra nova, distribuïda en quatre plantes, combina a la perfecció l'estil mediterrani amb un disseny contemporani, materials d'alta qualitat i una ubicació privilegiada amb impressionants vistes a la badia de Fornells.

A la planta soterrani, l'habitatge disposa d'un ampli traster, un lavabo i espai d'emmagatzematge, ideal per guardar bicicletes, equipament esportiu o convertir en una sala polivalent segons les necessitats del propietari.

La planta baixa ofereix un espaiós saló-menjador banyat amb llum natural, amb grans finestres que connecten l'interior amb l'exterior, creant una sensació d'amplitud i fluïdesa. La cuina, de concepte obert, està completament equipada i dissenyada per integrar-se harmònicament a l'espai principal. També hi ha un lavabo de cortesia en aquesta planta.

A la primera planta hi ha els tres dormitoris, tots amb armari de paret i acabats d'alta gamma. El dormitori principal inclou bany en suite i accés a un balcó privat amb vista sobre el mar. Els altres dos dormitoris comparteixen un segon bany complet.

La planta superior és, sens dubte, un dels grans atractius d'aquest habitatge: una terrassa solàrium espectacular amb piscina privada i zona chill-out, des de la qual es gaudeixen unes vistes panoràmiques incomparables al mar i a la badia de Fornells. Un espai perfecte per relaxar-se, prendre el sol o gaudir de vetllades a l'aire lliure davant del capvespre menorquí.

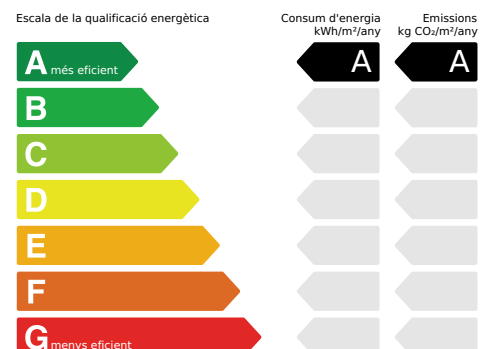
El que fa veritablement especial aquesta propietat és el seu estil únic, la bellesa de les seves vistes i la serenitat que envolta cada racó. Sens dubte, representa una oportunitat excepcional per als que cerquen una llar amb caràcter en un dels entorns més privilegiats de Menorca.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men61739

Vistes al mar, Terrassa, Piscina,
Llum natural, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Traster,
Safareig, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Balcó,
Armaris encastrats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

900.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Mercadal



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya