

550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 35m² de jardí en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	90m ²	90m ²	35m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 35m² de jardí en venda a Ciutadella

Estupenda vila reformada amb jardí privatiu, terrassa, solàrium, piscina comunitària i espectaculars vistes al mar ia la posta de sol a Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquesta vila amb encant recent reformada de 90m² amb 35 m² de terrassa amb porxo, jardí privatiu de 35m² i terrassa/solàrium de 55m² amb vistes increïbles al mar ia la posta de sol a Cap d'Artrutx, al terme municipal de Ciutadella de Menorca. Pertany a un conjunt de 9 vil·les amb piscina i zona enjardinada comunitària.

L'habitatge es distribueix en planta baixa. A l'entrada ens rep un acollidor porxo semi cobert amb sostre de marès i bigues vista de fusta, sofà d'obra amb espectaculars vistes al mar ia la posta de sol, ideal per relaxar-se i gaudir de vetllades al·aire lliure. Des d'aquí accedim al saló-menjador amb una moderna cuina oberta completament equipada. Un petit distribuïdor d'habitacions ens condueix al dormitori principal amb vistes al mar, a un bany, ia un altre domitori doble. Proper al menjador hi ha l'altre dormitori doble i un bany. Tots els dormitoris tenen ventiladors de sostre.

La casa es va reformar amb materials d'alta qualitat, aïllament exterior, terra porcellànic imitació fusta, fusteria exterior oscil·lobatent d'alumini de doble vidre i persines d'exterior menorquines.

A una lateral de la casa trobem un traster. i des d'una escala exterior accedim a la impressionant terrassa/solàrium amb impressionants vistes al far, al mar ia la posta de sol.

A l'exterior comptem amb un jardí d'ús privatiu de 35m² i una piscina amb zona enjardinada comunitària.

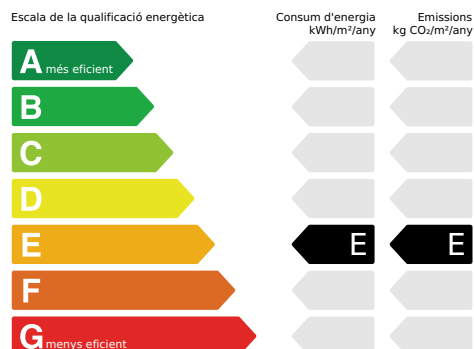
Sense cap mena de dubte una propietat ideal per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men61926

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat

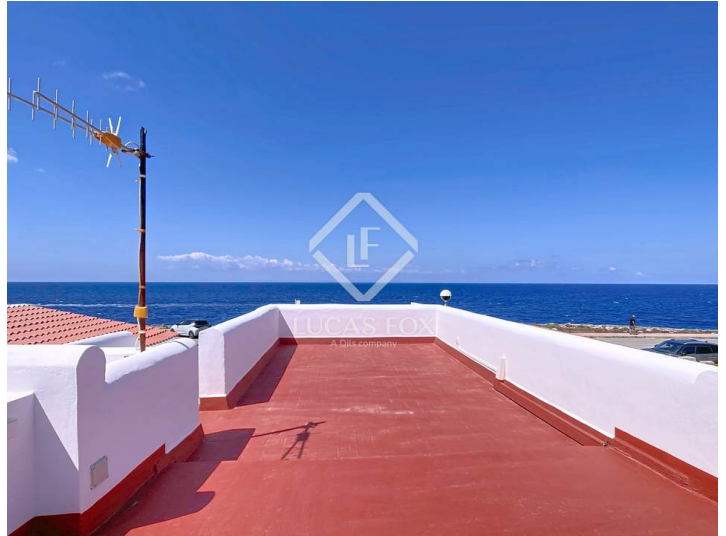
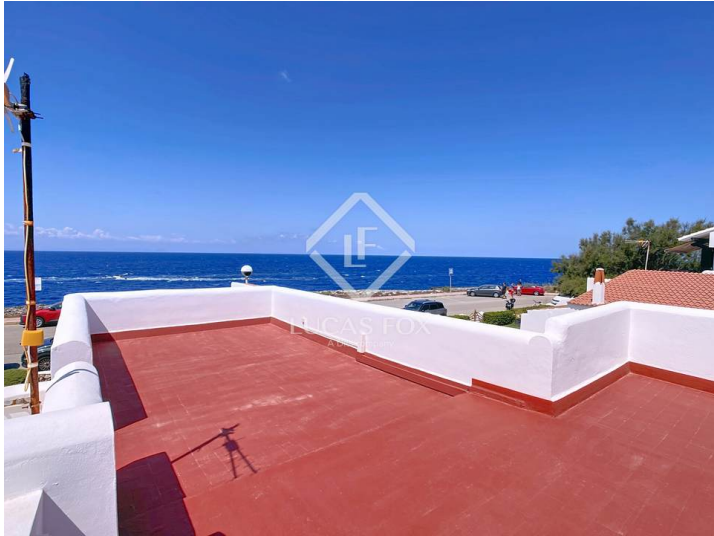


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

550.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 35m² de jardí en venda a Ciutadella



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya