

720.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Ciutadella

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07749

3	2	110m ²	500m ²	20m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

720.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Ciutadella

Preciosa vila amb barbacoa, jardí, piscina i llicència turística a Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca. Exclusiva de Lucas Fox

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta preciosa vila de 110m² sobre una parcel·la de 500m² amb llicència turística a la urbanització de Cap d'Artrutx, al terme municipal de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge de disseny tradicional menorquí es distribueix a la planta baixa. Ens dóna la benvinguda un esplèndid porxo cobert de 20m² ideal per a vetllades a l'aire lliure, que dóna entrada al saló-menjador diàfan amb grans finestres inundant de llum natural tota l'estada, i que dóna accés a una cuina totalment equipada amb sortida al porxo cobert. El dormitori principal compta amb bany privat, mentre que els altres dos dormitoris dobles comparteixen una cambra de bany independent. S'observa que les rajoles de terracota i els sostres amb voltes amb bigues són una característica destacada d'aquesta propietat, un bell exemple de l'arquitectura menorquina.

Sens dubte, la terrassa amb piscina és on es passa la major part del temps, relaxant-se al costat de la refrescant piscina, decorada amb rajoles serpentejants i envoltada de gandules reclinables. Hi ha una barbacoa de maó i una petita zona de preparació d'aliments per dinars de tapes i sopars sota les estrelles.

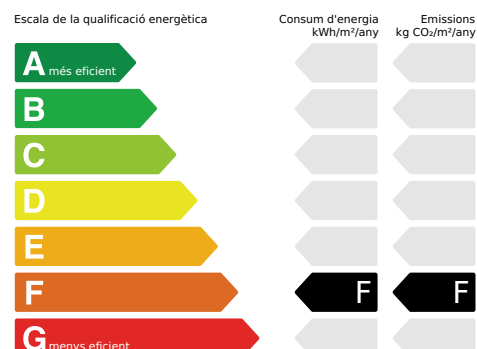
Sens dubte, una propietat ideal per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics, a més de poder llogar-la en disposar de llicència turística.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men63332

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural,
Safareig, Llicència turística,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Armaris encastrats, Aire condicionat

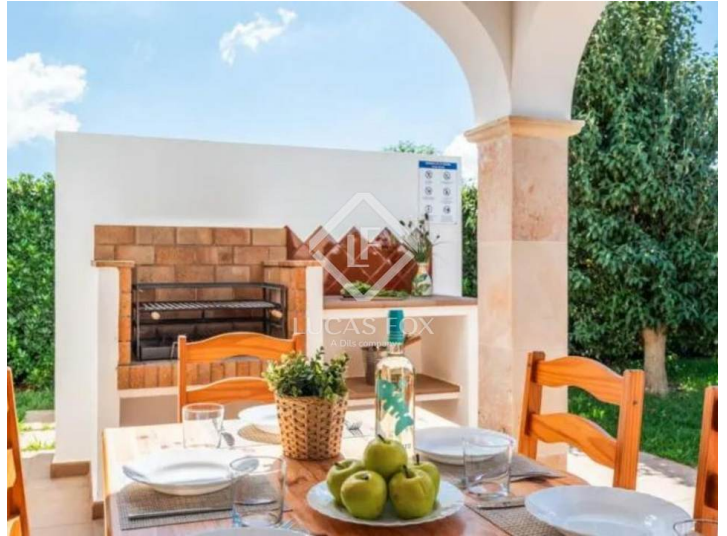


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

720.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Ciutadella



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya