

525.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	112m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

525.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Preciós dúplex amb terrassa solàrium, pàrquing i zona comunitària amb jardí, zona infantil i piscina a Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta aquest preciós dúplex de 112m² amb 77m² de terrasses a la zona del Passeig Sant Nicolau de Ciutadella de Menorca.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. La planta baixa de 80m² ens dóna la benvinguda amb un petit rebedor que dóna entrada al saló-menjador amb sortida a un balcó de 3m². Un passadís distribuïdor ens condueix a la cuina independent completament equipada que es podria integrar al saló, al dormitori principal amb armari encastat i bany privat, a un dormitori doble i un altre dormitori individual que comparteixen un bany.

Des del rebedor una bonica escala de cargol ens condueix a la planta superior de 32m² amb una sala/despatx diàfana i amb sortida a l'esplèndida terrassa-solàrium amb zona de barbacoa d'obra de 74m², ideal per a vetllades al·aire lliure. Compte amb instal·lació d'aire condicionat i calefacció per conducte.

La propietat es completa amb una plaça de pàrquing, un traster privat de 6m² a una finca amb ascensor, i zona comunitària enjardinada amb parc infantil i piscina.

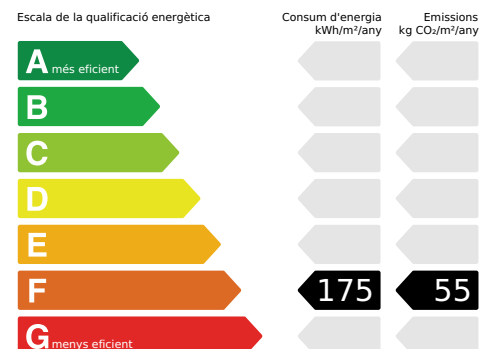
Sense cap mena de dubte, una propietat perfecta per viure tot l'any, o passar temporades amb família i/o amics.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men63832

Terrassa, Piscina, Garatge,
Llum natural, Safareig,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Armaris encastats, Aire condicionat

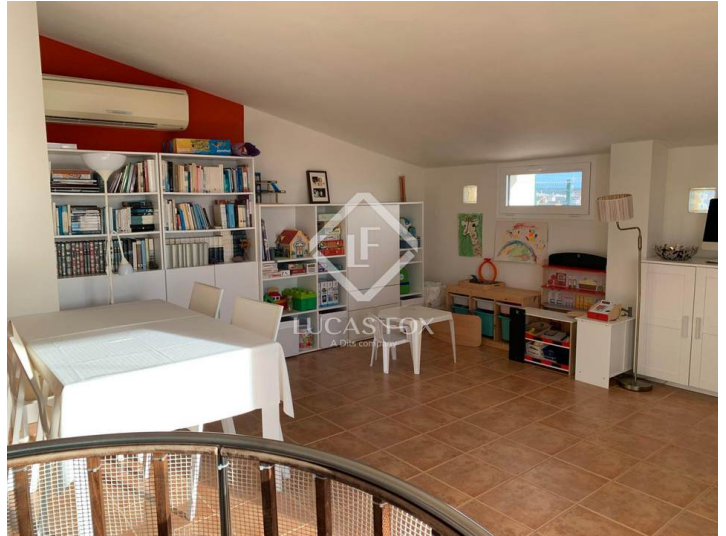


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

525.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat per fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya