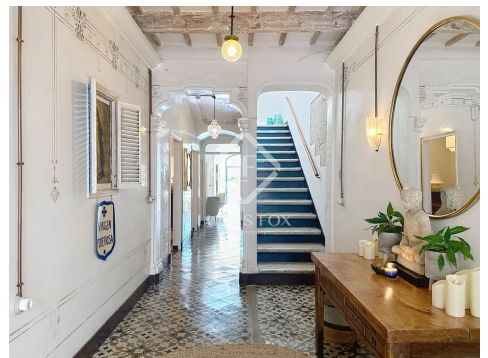
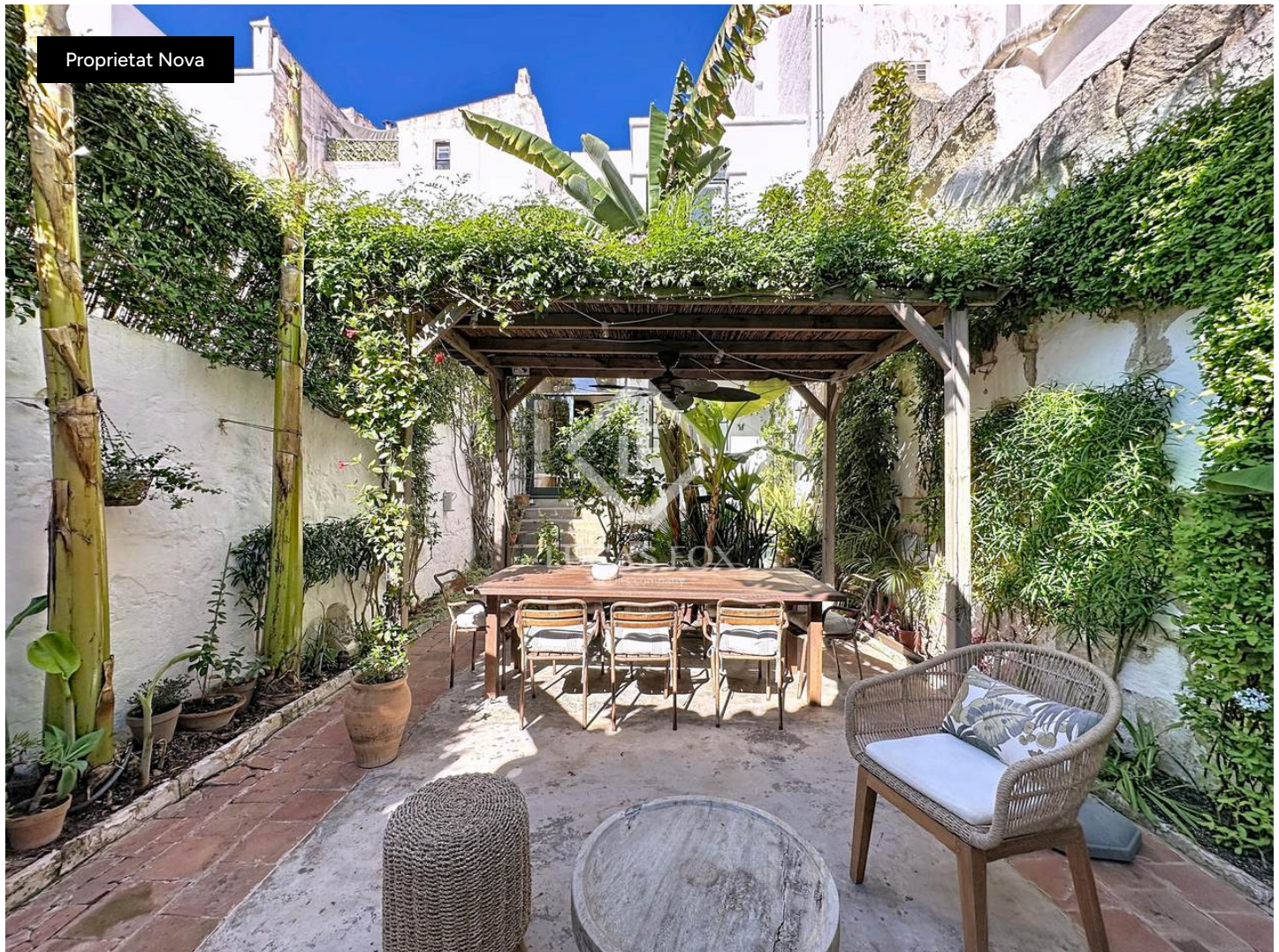


2.200.000 € Hotel - En venda - Propietat Nova

Hotel en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Maó, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Maó » 07701

5	6	416m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

2.200.000 € Hotel - En venda - Propietat Nova

Hotel en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Maó, Illes Balears

Increïble oportunitat d'inversió al centre de Maó, un Hotel boutique amb molta elegància i estil tret al parc de l'Es Freginal

Lucas Fox presenta aquest increïble hotel de disseny al centre històric de Maó.

Ubicat en una de les zones més emblemàtiques del centre històric, al costat de l'encantador parc des Freginal, i els estrets carrers de vianants del centre, aquesta extraordinària propietat combina amb mestria l'elegància d'una casa senyorial del segle XIX amb un disseny contemporani d'autor.

Reformada íntegrament per reconeguts arquitectes i dissenyadors espanyols, l'habitatge destaca pel seu gust exquisit, el respecte pels materials originals i la cuidada atenció a cada detall. Un autèntic recorregut per la història de Menorca que es viu amb la comoditat del segle XXI.

Distribuïda en tres plantes i amb una superfície total de 412 m², la casa ofereix espais amplis i lluminosos. Hi ha cinc dormitoris, tots amb bany privat i vestidor, així com sis banys en total.

A la planta principal hi ha una elegant zona de dia amb saló, menjador i cuina de concepte obert, on els terres originals i els elements arquitectònics de 1886 s'integren de forma natural amb un disseny interior refinat i elitista.

El jardí, un veritable oasi urbà, evoca una petita jungla mediterrània amb vegetació exuberant, creant un ambient íntim i relaxant. En aquest nivell es conserva també un antic pou, el fons del qual sembla perdre's en el temps, i una àrea destinada a gimnàs i benestar.

El terrat ofereix una terrassa amb vistes panoràmiques al parc, ideal per gaudir de les suaus tardes menorquines. L'escala original, acuradament restaurada, guia el recorregut per la casa com si fos un museu habitat.

La reforma es va dur a terme amb materials de molta qualitat, compta amb splits d'A/C fred-calor a totes les estances, i es ven completament moblat i equipat.

Aquesta propietat única combina història, disseny i autenticitat en una ubicació privilegiada de Maó, perfecta per als que busquen una residència amb ànima, caràcter i distinció o una inversió turística al món hotelier al cor de Menorca.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.

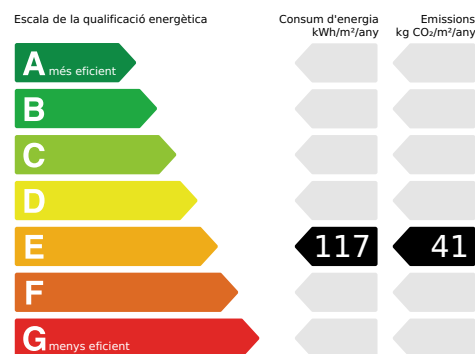
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya



lucasfox.cat/go/men64083

Terrassa, Jardí, Terres de marbre,
Sostres alts, Paviments hidràulics,
Llum natural, Terrassa comunitària,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Saló de bellesa, Safareig,
Llicència turística, Llar de foc, Interior,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armaris encastrats,
Aire condicionat



2.200.000 € Hotel - En venda - Propietat Nova

Hotel en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Maó, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya